



ASTI SERVIZI PUBBLICI S.P.A.

Asti, Corso Don Minzoni, n. 86, Cap. 14100, Italia

P.Iva e Codice Fiscale n. 01142420056

PEC: asp.asti@pec.it

DECISIONE DI CONTRARRE n. 13539 del 26.07.2023

**OGGETTO: SERVIZIO DI DIAGNOSI ENERGETICA PRESSO LE SEDI DI A.S.P. S.P.A.
DECISIONE DI CONTRARRE E DI AFFIDAMENTO.**

PREMESSO CHE Asti Servizi Pubblici s.p.a. con sede legale in Asti, Corso Don Minzoni, n. 86, P.Iva n. 01142420056 (di seguito solo "A.S.P. s.p.a.") è una società *multiutility* costituita per erogare anche Servizi Pubblici Locali, che opera con prevalenza nella Città e Provincia di Asti.

CONSIDERATO CHE

A.S.P. s.p.a., ai sensi del D.Lgs. 102/2014, è soggetto obbligato per legge ad effettuare ogni 4 anni la Diagnosi Energetica e inviare la documentazione ad ENEA tramite l'apposito portale.

Ravvisata la necessità di acquisire il servizio di implementazione di diagnosi energetica per le sedi di A.S.P. s.p.a. in oggetto, al fine di depositare la documentazione obbligatoria *ex lege* ad ENEA entro e non oltre la data del 5 dicembre 2023.

RILEVATO CHE sono ammesse solo diagnosi energetiche provenienti da soggetti certificati: ESCo certificate secondo UNI CEI 11352 o EGE certificati in conformità alla UNI CEI 11339;

DATO ATTO che l'art. 17, comma 2, del d.lgs. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

DATO ATTO, ai sensi del citato art. 17, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: implementazione di diagnosi energetica ai sensi del D.Lgs. 102/2014 conforme alla norma UNI 16247;

Importo del contratto: **Euro 18.460,00 di cui Euro 14.460,00** per importo del servizio come descritto in offerta n. 1063E23P rev.01 del 21.07.2023 ed **Euro 4.000,00 come opzione ex art. 120, comma 1, letta a) per eventuale ulteriore diagnosi e/o attività aggiuntive da richiedersi in corso di esecuzione contrattuale**; si precisa che non è prevista alcuna garanzia di corresponsione dell'opzione e che la stessa può essere attivata a insindacabile giudizio della Stazione Appaltante.

Durata: 4 mesi e comunque entro e non oltre la data del 05.12.2023;

Forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;

Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del d.lgs. 36/2023;

Clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento;

RILEVATO, preliminarmente, come le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023, in primo luogo per il suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria.

APPURATO:

- che l'art. 50 del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità: [...] b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";
- ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 36/2023, che l'appalto, peraltro già accessibile dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del Dlgs n. 36/2023;
- ai sensi dell'art. 54, comma 1, secondo periodo, del d.lgs. 36/2023, che agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle offerte anomale;
- che, in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del d.lgs. 36/2023;
- il contratto collettivo applicato in relazione alle tutele a favore dei lavoratori impiegati nell'appalto risulta essere adeguato;
- ai sensi dell'articolo 11 comma 2 del d.lgs. 36/2023, non risulta essere applicabile alcun contratto collettivo, non essendo impiegato personale dipendente nell'appalto.

TENUTO CONTO che gli affidamenti diretti, ancorché preceduti da una consultazione tra più operatori, sono contraddistinti da informalità e dalla possibilità per la stazione appaltante di negoziare le condizioni contrattuali con vari operatori, nel rispetto dei principi di cui al Nuovo Codice dei Contratti;

PRECISATO che:

in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106;

con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. 36/2023, si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola, in considerazione del ridotto valore economico delle stesse e della remota possibilità che un inadempimento verificatosi in sede di esecuzione contrattuale possa arrecare significative ripercussioni alla stazione appaltante;

DATO ATTO in data 06.07.2023 a mezzo pec è stata richiesta offerta per l'affidamento ai seguenti operatori economici:

- COMAT SERVIZI ENERGETICI S.P.A.;
- Arcoservizi S.P.A.;
- NEWEN® Srl;
- EOST srl;
- Ing. Gavazza Tommaso;
- Ing. Converso Margherita.

VISTE le offerte ricevute dai seguenti operatori economici:

GO GREEN Srls, a nome Legale Rappresentante Ing. Gavazza Tommaso, prot. ASP 12372 del 07.07.2023;

EOST Srl, prot. ASP 13213 del 19.07.2023;

COMAT SERVIZI ENERGETICI S.P.A., prot. ASP 13245 del 20.07.2023;

L'offerta riportante il minor prezzo è risultata essere quella presentata da EOST Srl;

A seguito di ulteriore richiesta di rimodulazione dell'offerta da parte della Stazione Appaltante, l'impresa EOST Srl ha presentato in data 21 Luglio 2023, a mezzo pec, l'offerta n. 1063E23P rev.01, assunta a prot. ASP n. 13401 del 24.07.2023.

RITENUTO di affidare alla impresa EOST Srl, avente sede legale in Torbole Casaglia (BS), via Artigianato, 9, CAP 25030, c.f. p.i. 03789940982 le attività in parola per un importo complessivo di **Euro 18.460,00 di cui Euro 14.460,00** per importo del servizio come descritto in offerta n. 1063E23P rev.01 del 21.07.2023 ed **Euro 4.000,00 come opzione ex art. 120, comma 1, letta a) per eventuale ulteriore diagnosi e/o attività aggiuntive da richiedersi in corso di esecuzione contrattuale;** in quanto l'offerta risulta adeguata rispetto alle finalità perseguite dalla stazione appaltante e l'operatore economico dichiara di essere in possesso di certificazione idonea all'esecuzione delle prestazioni contrattuali: ESCO certificata ai sensi della UNI CEI 11352 e coordinato da un EGE certificato dal SECEM ai sensi della norma UNI CEI 11339.

Dato atto che l'affidatario è in possesso di esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, considerato il profilo aziendale presente sul sito dell'affidatario.

Ai sensi art. 120 c.9 del D.Lgs. 36/2023 qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto, la stazione appaltante può imporre all'appaltatore l'esecuzione alle condizioni originariamente previste. In tal caso l'appaltatore non può fare valere il diritto alla risoluzione del contratto.

Vista la dichiarazione sostitutiva circa il possesso dei requisiti generali (e speciali ove richiesti), richiesta ai sensi dell'art. 52, comma 1, del Codice, acquisita agli atti, la presente aggiudicazione è da intendersi efficace;

Qualora in conseguenza della verifica a campione, non sia confermato il possesso dei requisiti generali o speciali dichiarati, la stazione appaltante procede alla risoluzione del contratto, all'escussione della eventuale garanzia definitiva, alla comunicazione all'ANAC e alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima stazione appaltante per un periodo da uno a 12 mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento;

Dato atto che il contratto conseguente al presente provvedimento non è soggetto al termine dilatorio ai sensi dell'art. 55 del Codice;

Tutto ciò premesso e esposto, l'Amministratore Delegato pro-tempore di A.S.P. s.p.a., Dr. Giuseppe Cagliari, domiciliato per la carica presso la sede legale di A.S.P. s.p.a.

DECIDE

che le premesse costituiscono parte integrante della presente, e si intendono qui riportate.

DI AFFIDARE, per le ragioni esplicitate in preambolo, le prestazioni in parola alla ditta EOST Srl, avente sede legale in Torbole Casaglia (BS), via Artigianato, 9, CAP 25030, c.f. p.i. 03789940982 per un importo pari a **Euro 18.460,00 di cui Euro 14.460,00** per importo del servizio come descritto in offerta n. 1063E23P rev.01 del 21.07.2023, prot. ASP n. 13401 del 27.07.2023, ed **Euro 4.000,00 come opzione ex art. 120, comma 1, letta a) per eventuale ulteriore diagnosi e/o attività aggiuntive da richiedersi in corso di esecuzione contrattuale,** precisandosi che il presente provvedimento assume la valenza della decisione di contrarre di cui all'art. 17, comma 1, d.lgs. 36/2023, ai sensi del comma 2 del medesimo articolo;

DI DARE ATTO che, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento sottosoglia ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, il rapporto

contrattuale si intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;

DI ATTRIBUIRE alla presente determinazione valore contrattuale, con efficacia decorrente dalla data di sottoscrizione da parte dell'operatore aggiudicatario a titolo di accettazione, con le seguenti clausole essenziali richiamate in preambolo anche ai sensi dell'art. 192 del d.lgs n. 267/2000;

Di dare atto che per le attività di natura intellettuale-professionistica oggetto del presente incarico si è esonerati, ex art. 26 d.lgs. 81/08, dalla redazione del DUVRI;

DI PRECISARE trattandosi di affidamento di importo inferiore a 40.000 euro, l'operatore economico ha attestato con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti e la stazione appaltante potrà verificare le dichiarazioni, nel caso in cui queste vengano sorteggiate sulla base del sorteggio a campione individuato con modalità predeterminate ogni anno dall'amministrazione, riservandosi la facoltà, in caso di non conferma dei requisiti stessi, di procedere alla risoluzione del contratto, all'escussione della eventuale garanzia definitiva, alla comunicazione all'ANAC e alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima stazione appaltante per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento; di precisare inoltre che la presente aggiudicazione è da intendersi efficace.

DI DARE ATTO CHE il Contratto sarà risolutivamente condizionato all'esito positivo delle verifiche d'ufficio sul possesso dei requisiti morali ex art. 94, 95 e 98 del Codice in capo all'Affidataria;

DI DARE ATTO E CONFERMARE che il R.U.P. è l'Ing. Marco Spriano, quale Responsabile della B.U. Trasporti e Mobilità di A.S.P. s.p.a. che è anche nominato Direttore dell'Esecuzione del Contratto (D.E.C.);

DI DARE MANDATO all'Ufficio Protocollo di A.S.P. s.p.a. di trasmettere la presente all'Ufficio del Presidente di A.S.P. S.p.A., all'Ufficio dell'Amministratore Delegato di A.S.P. s.p.a., al R.U.P., al D.E.C., e all'Ufficio Acquisti di A.S.P. s.p.a. e alla Funzione Servizi Amministrativi di A.S.P. s.p.a., per gli atti conseguenti e di rispettiva competenza.

DI DARE ATTO che il presente provvedimento e la sua pubblicazione nella sezione "Società Trasparente" tengono luogo di avviso di esito ai sensi art. 50 c. 8 del D.Lgs. 36/2023.

ASTI SERVIZI PUBBLICI S.P.A.
L'Amministratore Delegato
F.to Dr. Giuseppe Cagliero

Visto e per sentito al riguardo.
Il Responsabile della B.U. Trasporti e Mobilità
F.to Ing. Marco Spriano

REFERITO DI PUBBLICAZIONE. Il presente atto viene pubblicato sul profilo del committente di A.S.P. s.p.a. il giorno 07.08.2023, ai sensi e per gli effetti dell'art. 29 D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., tenuto conto dell'art. 53 D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.