



ASTI SERVIZI PUBBLICI S.P.A.

Asti, Corso Don Minzoni, n. 86, Cap. 14100, Italia
P.Iva e Codice Fiscale n. 01142420056
PEC: *asp.asti@pec.it*

DETERMINA n. 18765 del 19.12.2022

**OGGETTO: SERVIZIO DI STIMA IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI DI ASP PER FINI ASSICURATIVI.
DETERMINA A CONTRARRE E DI AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO.**

PREMESSO CHE Asti Servizi Pubblici s.p.a. con sede legale in Asti, Corso Don Minzoni, n. 86, P.Iva n. 01142420056 (di seguito solo "A.S.P. s.p.a.") è una società *multiutility* costituita per erogare anche Servizi Pubblici Locali, che opera con prevalenza nella Città e Provincia di Asti.

CONSIDERATO CHE

Al fine della predisposizione del nuovo panorama assicurativo della Società e del successivo aggiornamento dello stesso, ASP ha la necessità di acquisire la disponibilità di un servizio di stima preventiva per la determinazione del valore a nuovo e del valore allo stato d'uso delle immobilizzazioni materiali di proprietà al 31 dicembre 2022 e un programma di aggiornamento per gli anni 2023-2028.

In particolare è necessario potere acquisire informazioni volte alla corretta determinazione del valore dei beni ai fini assicurativi ed ad una sollecita liquidazione di eventuali danni.

RILEVATO CHE

Il servizio di cui trattasi comprende la determinazione del valore a nuovo ed il valore dello stato d'uso delle seguenti immobilizzazioni materiali:

- Fabbricati di proprietà e di terzi;
- Impianti generici di proprietà e di terzi;
- Macchinari specifici;
- Beni di terzi a noleggio, in comodato o in concessione;
- Attrezzature varie;
- Mobili, arredi e macchine per ufficio;
- Apparecchiature elettroniche;
- Mezzi trasporto interno;
- Automezzi;
- Beni in leasing, beni di terzi, attrezzature speciali, se presenti.

Ubicate presso sedi aziendali specificate.

Il servizio è articolato in una "Prima Stima" ed in un servizio di aggiornamento periodico.

ATTESO CHE

Il servizio di cui trattasi deve necessariamente essere effettuato da operatore economico specializzato nel settore e dotato di tutte le necessarie expertise che possa cogliere le peculiarità della variegata situazione patrimoniale presente in ASP.

La Soc. Kroll Advisory S.p.A., già operante nel settore con il brand Duff & Phelps, interpellata per l'affidamento di cui trattasi ha presentato una offerta particolarmente competitiva.

L'affidamento al suddetto fornitore, nel tenere conto della corretta conduzione di precedenti affidamenti, risulta motivato, infatti, dalle particolari condizioni di economicità accordate per l'affidamento in parola.

In considerazione, inoltre, del grado di soddisfazione maturato nell'esecuzione del precedente rapporto contrattuale (connotato da esecuzione delle prestazioni condotta regolarmente e con buona qualità); della economicità sostanziale dell'affidamento valutato sia tenendo conto del prezzo offerto – ritenuto in linea con il mercato – sia delle condizioni tecniche proposte, della affidabilità dimostrata dall'Operatore Economico, si procede all'affidamento di cui trattasi a Kroll Advisory S.p.A. con sede legale in via Boccaccio, 4 – 20123 Milano (MI) (PIVA 05881660152).

DATO ATTO CHE

- Ai fini sopra esposti si è ritenuto doversi procedere mediante affidamento diretto - ex art. 1, co. 1, D.L. n. 76/2020 c. in L. n. 120/2020 e s.m.i., nel rispetto della finalità acceleratoria e semplificatoria che caratterizza il regime speciale e transitorio introdotto dal D.L. n. 76/2020, convertito in Legge, fino al 30/06/2023 – alla Soc. Kroll Advisory S.p.A.

VALUTATA l'esigenza aziendale di procedere, con la massima celerità all'acquisto di quanto sopra specificato, per le motivazioni sopra espresse;

SI DÀ ATTO CHE

Le condizioni economiche praticate nell'ambito dell'affidamento in parola sono quelle indicate nell'offerta economica del 19.10.2022, ovvero per complessivi Euro 15.900,00 (oltre IVA) per un periodo intercorrente tra la stipula del contratto o l'esecuzione anticipata dello stesso ed il completamento dell'attività di aggiornamento relativa all'anno 2028, secondo la seguente articolazione:

- Importo prima stima € 3.800,00 (oltre oneri di legge);
- Importo per 5 annualità di aggiornamento continuativo € 6.500,00 (oltre oneri di legge) pari a € 1.300,00 /anno;
- Importo di Euro 5.000,00 quale mera allocazione economica per eventuali oneri per componente variabile, applicata solo sugli enti inseriti in stima nell'anno di aggiornamento pari allo 0,04% calcolato sul Valore a Nuovo per i nuovi investimenti e sul Valore allo Stato d'Uso per le ricostruzioni o le eventuali manutenzioni straordinarie;
- Importo di € 600,00 quale massima allocazione di spesa per rimborso spese vive.

Rispetto agli ultimi due importi sopraindicati si specifica che per gli stessi non sussiste garanzia alcuna di completa fruizione.

Gli oneri per la sicurezza da interferenze non soggetti a ribasso (ai sensi art. 26 comma 5 D. Lgs. 81/2008 e s.m.i.) sono pari a Euro zero.

VISTI IN PROPOSITO I SEGUENTI DISPOSTI:

- il D.L. n. 76/2020, convertito con Legge n. 120/2020, cd. "Decreto "Semplificazioni", e in particolare l'articolo 1; il D.L. n. 77/2021 convertito con Legge n. 108/2021;
- la L. n. 136/2010, ed in particolare l'art. 3, sulla Tracciabilità dei Flussi Finanziari;
- il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., nei disposti e parti applicabili;
- la Visura Camerale, il D.U.R.C. *on-line* e le risultanze del Casellario informatico presso l'A.N.A.C. relative alla società sopraindicata;
- lo Statuto di A.S.P. s.p.a. e il Fascicolo d'ufficio della pratica.

Tutto ciò premesso e esposto, l'Amministratore Delegato pro-tempore di A.S.P. s.p.a., Dr. Giuseppe Cagliero, domiciliato per la carica presso la sede legale di A.S.P. s.p.a.

DETERMINA

- 1.** che le premesse costituiscono parte integrante della presente, e si intendono qui riportate.
- 2.** di contrarre e di affidare, alle condizioni economiche indicate al successivo punto n. 3, il servizio di stima immobilizzazioni materiali di ASP per fini assicurativi, come in premessa individuato - sulla base della offerta di Kroll Advisory S.p.A. del 19.10.2022 mediante affidamento diretto - ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. a), D.L. n. 76/2020 c. in L. n. 120/2020, alla società Kroll Advisory S.p.A. con sede legale in via Boccaccio, 4 – 20123 Milano (MI) (PIVA 05881660152);
- 3.** di dare atto che l'Importo complessivo di affidamento, nonchè la spesa complessiva per A.S.P. s.p.a., è pari a complessivi **€ 15.900,00 al netto dell'I.V.A.**, quale Prezzo complessivo di Servizio e quale massimo esborso per A.S.P. s.p.a., che trova copertura in Fondi di A.S.P. s.p.a. e che il contratto avrà decorrenza dalla stipula o dalla esecuzione anticipata dello stesso ai sensi art. 8, co. 1, lett. a), D.L. n. 76/2020 c. in L. n. 120/2020 e dell'art. 32 D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. sino al completamento della attività di aggiornamento relativa all'anno 2028;
- 4.** di dare atto che il Contratto sarà risolutivamente condizionato all'esito positivo delle verifiche d'ufficio sul possesso dei requisiti morali ex art. 80 D.lgs. n. 50/2016 in capo all'Affidataria;

5. di dare atto e confermare che il R.U.P. è il Dr. Giuseppe Cagliero, quale Amministratore Delegato di A.S.P. s.p.a. e che è nominato Direttore dell'Esecuzione del Contratto (D.E.C.) l'Ing. Elisabetta Fornari in qualità di dipendente di ASP S.p.A., ai sensi dell'art. 101 D.lgs. n. 50/2016 e norme vigenti;

6. di dare mandato all'Ufficio Protocollo di A.S.P. s.p.a. di trasmettere la presente all'Ufficio del Presidente di A.S.P. S.p.A., all'Ufficio dell'Amministratore Delegato di A.S.P. s.p.a., al R.U.P, al D.E.C., e all'Ufficio Acquisti di A.S.P. s.p.a., alla Funzione Servizi Amministrativi di A.S.P. s.p.a., per gli atti conseguenti e di rispettiva competenza.

ASTI SERVIZI PUBBLICI S.P.A.
L'AMMINISTRATORE DELEGATO P.T.
F.to in originale Dr. Giuseppe Cagliero

REFERTO DI PUBBLICAZIONE. Il presente atto viene pubblicato sul profilo del committente di A.S.P. s.p.a. il giorno 03.01.2023, ai sensi e per gli effetti dell'art. 29 D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., tenuto conto dell'art. 53 D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.