



SOSTITUZIONE POZZO 12 IN CANTARANA E
REALIZZAZIONE POZZO 12 /b

SCHEMA DI CONTRATTO

Progettista:

Ing Eloisa Fossati

Geologo incaricato

Dott. Geologo Gianfranco Gardenghi

Direttore dei Lavori:

Assistenti di Cantiere:

Coordinatore della sicurezza
in fase di Progettazione:

Ing. Giovanni Gatti

Coordinatore della sicurezza
in fase di Esecuzione:

Responsabile Aziendale:

Ing. Roberto Tamburini

Consulenze:



Elaborato
7

rev.	data	descrizione	approv.	data
Scala		Codifica dell'intervento CUP I78E21000020005		Data redazione Novembre 2021

Asti Servizi Pubblici S.p.A.

APPALTO DEI LAVORI DI:

**SOSTITUZIONE IPOZZO 12 IN CANTARANA E REALIZZAZIONE POZZO
12 /b**

SCHEMA DI CONTRATTO D'APPALTO

		<i>Euro</i>
a)	Lavori a misura :	298.262,55
b)	Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza:	10.439,18
1)	Totale Appalto	308.701,73

Il Responsabile del Procedimento

Il Progettista

Il presente documento precisa le clausole dirette a regolare il rapporto tra Stazione Appaltante e impresa; esso integra le norme contenute nel Capitolato Speciale di appalto.

ASTI SERVIZI PUBBLICI S.P.A.

CORSO DON MINZONI N. 86 – ASTI

Contratto d'Appalto per l'esecuzione dei lavori:

SOSTITUZIONE POZZO 12 IN CANTARANA E REALIZZAZIONE POZZO 12/b".
(PROG. _____) – CIG: _____ - CUP: _____.

I Rappresentanti della Stazione Appaltante e dell'Impresa aggiudicataria, rispettivamente:

a) **Ing. GIUSEPPE CAGLIERO**, c.f. _____, nato a _____ (___) il _____, cittadino italiano, in qualità di Amministratore Delegato *pro-tempore* della società **ASTI SERVIZI PUBBLICI S.p.A.** (siglabile "ASP S.p.A."), con sede legale e amministrativa in Asti (AT), Corso Don Minzoni n. 86, c.a.p. 14100, P.IVA e C.F. n. 01142420056, PEC: asp.asti@pec.it, Telefono: 0141 434611, domiciliato per la carica presso la sede legale dell'infrascritta società, munito dei necessari poteri giusta Deliberazione del Consiglio di Amministrazione di A.S.P. S.p.A. del ___/___/___, Verbale n. ___ del ___/___/___, che agisce in questo atto esclusivamente in nome e per conto di A.S.P. S.p.A. (qui di seguito anche denominata "Stazione Appaltante", "Committente" o "Società");

b) Sig. _____, c.f. _____, nato a _____ (___) il _____, cittadino _____, identificato con documento di identità n. _____ rilasciato da _____ in data _____ e scadente in data _____, in qualità di _____ della società _____, con sede legale in _____ (___), Via _____ n. ___, c.a.p. _____, P.IVA e C.F. _____, numero di iscrizione al Registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A. di _____ al n. _____, R.E.A. n. _____, PEC: _____, Telefono: _____, domiciliato per la carica presso la sede legale della suindicata società, con poteri di rappresentanza e di stipula dei contratti come da atto di procura speciale n. _____ del _____, copia del quale è agli atti della Stazione Appaltante, che agisce in questo atto esclusivamente in nome e per conto della società _____ (qui di seguito anche denominata "Aggiudicatario", "Appaltatore", "Affidatario", "Esecutore" o "Impresa")

OPPURE, in alternativa in caso di partecipazione in associazione temporanea d'impresa:

c) Sig. _____, c.f. _____, nato a _____

N.

Rif.

() il _____, cittadino _____, identificato con documento di identità n. _____ rilasciato da _____ in data _____ e scadente in data _____, in qualità di _____ dell'**Associazione Temporanea d'Imprese** _____, con sede legale in _____ (), Via _____ n. __, c.a.p. _____, P.IVA e C.F. _____, (di seguito nel presente atto denominata anche "A.T.I."), domiciliato per la carica presso la sede legale dell'Associazione Temporanea d'Imprese, alla quale è conferito mandato collettivo speciale con rappresentanza dell' Associazione Temporanea d'Imprese costituita con atto a rogito Notaio _____ di _____ – rep. ____/____ del _____ – depositato agli atti della Stazione Appaltante, tra:

- _____ con sede legale in _____ - P.IVA e C.F. n. _____ (capogruppo mandataria) che partecipa al Raggruppamento (*per l'esecuzione dei lavori rientranti nella categoria S.O.A. OS21*) con una quota del ____%
- _____ con sede legale in _____ – P.IVA e C.F. n. _____ (mandante) che partecipa al Raggruppamento (*per l'esecuzione di attività _____*) con una quota del ____%
- _____ con sede legale in _____ – P.IVA e C.F. n. _____ (mandante) che partecipa al Raggruppamento (*per l'esecuzione di attività _____*) con una quota del ____%

PREMESSO CHE

- con _____ del _____ è stato approvato il progetto esecutivo riguardante i lavori di realizzazione di "Sostituzione pozzo 12 in Cantarana e realizzazione di un nuovo pozzo 12/b" per l'importo complessivo di Euro 308.701,73 comprensivo di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad Euro 10.439,18 al netto di IVA;
- A.S.P. S.p.A. ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., cd. "Codice dei Contratti Pubblici", con Determina di autorizzazione a contrarre in data ____/____/____, n. _____, pubblicata sul sito web www.asp.asti.it di A.S.P. S.p.A., sezione Bandi di Gara, Bandi di Forniture (qui di seguito, per brevità, anche solo "profilo del committente"), ha indetto e poi avviato una procedura aperta, da aggiudicarsi secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, per l'affidamento dei Lavori in

oggetto meglio indicati nella Documentazione di Procedura e, in particolare, nel Capitolato Speciale d'Appalto e nel Disciplinare Tecnico Prestazionale, con corrispettivo da riconoscersi secondo quanto ivi previsto (qui di seguito anche solo "procedura" o "procedura di gara" o "fornitura" o "prestazioni");

➤ con determina di autorizzazione a contrarre n. ____ del ___/___/___ è stato nominato quale Responsabile del Procedimento ex art. 31 D.lgs. 50/2016 e s.m.i. della procedura di gara medesima l'ing. ROBERTO TAMBURINI, in qualità di Dirigente e Responsabile della B.U. Servizio Idrico Integrato di A.S.P. S.p.A., ed è stato nominato, anche, quale Direttore dei Lavori ex art. 101 D.lgs. 50/2016 il sig. _____ in qualità di dipendente A.S.P. S.p.A.;

➤ A.S.P. S.p.A., con determinazione n. ____ del ___/___/___ ha aggiudicato la procedura in oggetto alla società _____, sulla base dell'offerta tecnico-economica formulata in procedura, nonché sulla base delle risultanze, vicende e degli atti di procedura esposti o richiamati nella determinazione suindicata, avendo la medesima società _____ presentato offerta economica, formulando un ribasso unico percentuale pari al ____ % sui prezzi a base di gara;

➤ l'Aggiudicatario ha dichiarato in corso di procedura, con dichiarazione agli atti in data ___/___/___, di aver tenuto conto, nella formulazione della propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione di prezzi che dovessero intervenire durante la fornitura, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito, ad esclusione di quelle previste dalla legge;

➤ l'Aggiudicatario, sottoscrivendo il presente Contratto, dichiara di essere in possesso di tutte le autorizzazioni previste dalla normativa vigente, necessarie allo svolgimento delle attività e prestazioni oggetto del presente Contratto.

TITOLO I - DISPOSIZIONI GENERALI

Articolo 1. Premesse al contratto

1) Le Premesse sopra riportate, gli Elaborati progettuali e il Capitolato Speciale d'Appalto (di seguito anche solo "Capitolato") pubblicato sul profilo del committente di A.S.P. S.p.A., costituiscono parte integrante e sostanziale del Contratto, e si intendono qui riportati, trascritti integralmente e approvati dalle Parti.

Articolo 2. Oggetto del contratto

1) La Stazione Appaltante, in virtù degli atti sopra richiamati, affida all'Appaltatore, che accetta senza riserva alcuna, l'appalto dei lavori citati in premessa, come da

offerta tecnico-economica presentata, da intendersi allegata al presente contratto, anche se non materialmente unita al medesimo.

2) L'Appaltatore si impegna all'esecuzione dei lavori in conformità alla propria offerta e alle condizioni di cui al presente contratto ed agli atti a questo allegati o da questo richiamati.

3) Le opere devono essere realizzate con piena osservanza delle condizioni contenute nel Capitolato e nell'integrale rispetto delle regole tecniche di corretta esecuzione, in conformità al progetto approvato con il provvedimento richiamato nelle premesse che, sottoscritto dal Rappresentante Legale dell'Appaltatore a conferma della presa di conoscenza e della totale ed incondizionata accettazione, è parte integrante e sostanziale del presente contratto, ancorché non materialmente unito al medesimo ma depositato agli atti della Stazione Appaltante.

4) L'Appaltatore, sottoscrivendo il presente Contratto, dichiara di:

- a) avere valutato tutte le condizioni, nonché tutte le circostanze generali e particolari, anche di luogo, suscettibili di influire sull'affidamento dei lavori;
- b) essere a perfetta conoscenza di tutte le condizioni e circostanze generali, particolari e locali, di fatto e di luogo, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono influire sulle condizioni contrattuali e sulla perfetta esecuzione delle prestazioni oggetto di affidamento e del presente Contratto e di giudicare, pertanto, realizzabile e fattibile l'affidamento e remunerativa l'Offerta presentata;
- c) di avere tenuto conto degli obblighi e oneri relativi alle disposizioni in materia ambientale, di sicurezza, di assicurazione, di condizione di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo ove devono essere eseguite le prestazioni oggetto di affidamento.

5) All'atto dell'offerta l'Appaltatore:

5.1) ha manifestato l'intenzione di affidare in subappalto le seguenti opere:

_____;

OPPURE:

5.2) ha manifestato l'intenzione di NON avvalersi di subappalti;

5.3) *Servizi aggiuntivi* (se del caso): _____

Articolo 3. Disciplina e documenti contrattuali

1) L'appalto viene concesso ed accettato sotto l'osservanza piena, assoluta, inderogabile ed inscindibile delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità

dedotti e risultanti dal bando, dal disciplinare di gara e dal capitolato speciale d'appalto, integranti il progetto, nonché dalle previsioni delle tavole grafiche e da tutti gli altri elaborati progettuali, ben conosciuti e firmati digitalmente dall'Appaltatore per presa visione ed accettazione con rinuncia a qualsiasi contraria eccezione e che qui si intendono integralmente riportati e trascritti, anche se non materialmente uniti al contratto ma depositati agli atti dalla Stazione Appaltante.

2) Fanno parte del contratto i prezzi unitari dell'elenco prezzi posto a base di gara che, con l'applicazione del ribasso offerto dall'appaltatore, costituiscono i prezzi contrattuali.

3) Fanno parte integrante e sostanziale del presente Contratto, ancorché non allegati materialmente, i seguenti documenti, essendo stati letti, conosciuti e accettati dalle Parti (elencati in ordine di prevalenza, in caso di contrasto):

- a) il capitolato generale d'appalto (D.M. 145/2000 per gli articoli non abrogati dal D.P.R. 207/2010);
- b) il contratto stesso / schema di contratto;
- c) il Capitolato Speciale d'Appalto;
- d) gli Elaborati descrittivi e grafici di progetto;
- e) il Disciplinare Tecnico Prestazionale;
- f) l'Elenco Prezzi Unitari;
- g) i Piani di sicurezza redatti in conformità a quanto stabilito dal D.lgs. 81/2008 e s.m.i.;
- h) il cronoprogramma dei lavori;
- i) le polizze di garanzia previste dal Capitolato;
- j) l'Offerta tecnico-economica presentata dall'Aggiudicatario;
- k) il Piano di qualità di costruzione e installazione redatto dall'Appaltatore;
- l) la dichiarazione ex art. 3 della L. 136/2020 e s.m.i. sui flussi finanziari, agli atti, dell'Appaltatore;
- m) l'informativa privacy ex artt. 13 e 14 Regolamento UE 2016/679 resa da A.S.P. S.p.A.;
- n) il Codice Etico e il Documento per la Pianificazione e Gestione in materia di Prevenzione del Malaffare (cd. D.P.G.) ex L. 190/2012 e ex D.lgs. 33/2013 e s.m.i., adottati da A.S.P. S.p.A. e disponibili sul sito web www.asp.asti.it nella sezione "Società Trasparente" con relativa dichiarazione di accettazione, da parte

dell'Appaltatore, del Codice Etico di A.S.P. S.p.A. e delle Procedure in essere in data ___/___/___;

- o) la procedura *Data Breach* rev. 0 del 28/02/2020, adottata da A.S.P. S.p.A., in caso di eventuale violazione di dati personali, eventualmente trattati dall'Appaltatore in sede esecutiva del presente Contratto e delle prestazioni oggetto d'affidamento;
 - p) ogni ulteriore documentazione prevista dal Capitolato;
 - q) copia dell'Atto di Procura Speciale Notaio _____ Rep. n. ___/_____ del ___/___/___.
- 4) Sono estranei al contratto e non ne costituiscono in alcun modo riferimento negoziale:
- a) le tabelle di riepilogo dei lavori e la loro suddivisione per categorie omogenee, ancorché inserite e integranti il presente capitolato; esse hanno efficacia limitatamente ai fini dell'aggiudicazione per la determinazione dei requisiti soggettivi degli esecutori, ai fini della definizione dei requisiti oggettivi e del subappalto, e ai fini della valutazione delle addizioni o diminuzioni dei lavori di cui all'articolo 106 del Codice dei contratti pubblici;
 - b) le quantità delle singole voci elementari rilevabili dagli atti progettuali e da qualsiasi altro loro allegato;
 - c) il computo metrico estimativo;
 - d) il quadro generale economico di spesa.
- 5) Per quanto non previsto dal presente Contratto, l'affidamento deve essere eseguito, altresì, con l'osservanza di quanto previsto dal Codice Civile, dai disposti del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., e dai relativi atti attuativi, ove applicabili e richiamati, e dalle normative, nazionali e comunitarie, ivi compresi i regolamenti locali, applicabili.

Articolo 4. Ammontare del contratto

- 1) L'importo contrattuale ammonta a euro _____
(diconsi euro _____)
di cui:
- a) euro _____ per lavori veri e propri;
 - b) euro 10.439,18 per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza.
- .
- 2) L'importo contrattuale è al netto dell'I.V.A. ed è fatta salva la liquidazione finale delle opere.

3) Il contratto è stipulato “a misura” ai sensi del Dlgs 50/2016 e s.m.i. e all’articolo 43, comma 7, del d.P.R. n. 207 del 2010: il corrispettivo contrattuale verrà determinato applicando alle unità di misura delle singole parti del lavoro eseguito i prezzi unitari dedotti in contratto.

Articolo 5. Variazioni al progetto e al corrispettivo

1) Qualora la Stazione Appaltante, per il tramite della direzione dei lavori, richiedesse o ordinasse modifiche o varianti in corso d’opera, fermo restando il rispetto delle condizioni e della disciplina di cui all’art. 106 del D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i., le stesse verranno concordate e successivamente liquidate sulla base di una nuova perizia, eventualmente redatta e approvata in base a nuovi prezzi stabiliti mediante un verbale di concordamento nuovi prezzi.

2) Ai sensi del comma 5 dell’art. 63 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., si prevede che nel presente appalto possa essere utilizzata la procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, per il completamento delle opere in progetto, le quali verranno eventualmente aggiudicate alle stesse condizioni contrattuali del contratto originario.

TITOLO II - RAPPORTI TRA LE PARTI

Articolo 6. Termini per l'inizio e l'ultimazione dei lavori

1) I lavori devono essere consegnati entro 45 giorni dalla data di stipula del contratto.

2) Il tempo utile per ultimare tutti i lavori in appalto è fissato in **giorni 91 (novantuno)** naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori. Tale durata tiene conto della prevedibile incidenza delle giornate di andamento stagionale sfavorevole.

Articolo 7. Penali

1) Nel caso di mancato rispetto del termine indicato per l’esecuzione delle opere e/o di esecuzione dei lavori difforme dalle prescrizioni del capitolato speciale d’appalto, saranno applicate le penali previste dal capitolato speciale d’appalto stesso.

2) Nel caso di inadempienza ad altre prescrizioni previste dal capitolato speciale d’appalto o dal disciplinare tecnico, saranno applicate le penali previste dal capitolato speciale d’appalto stesso.

3) L'importo complessivo delle penali non potrà superare il 10% dell'ammontare netto contrattuale, pena la facoltà per la Stazione Appaltante di dare corso alla procedura di risoluzione del contratto prevista dall'art. 108 del D.lgs. 50/2016.

Articolo 8. Sospensioni e riprese dei lavori

1) È ammessa la sospensione dei lavori (ai sensi dell'art. 108 del D.lgs. 50/2016) su ordine del direttore dei lavori nei casi di avverse condizioni climatiche, di forza maggiore o di altre circostanze speciali che impediscono l'esecuzione o la realizzazione a regola d'arte dei lavori stessi, compresa la necessità di procedere alla redazione di una variante in corso d'opera nei casi previsti dall'art. 106, comma 1 del d.lgs. 50/2016.

2) La sospensione dei lavori permane per il tempo necessario a far cessare le cause che ne hanno comportato l'interruzione.

3) Qualora i periodi di sospensione superino di un quarto la durata complessiva prevista per l'esecuzione dei lavori, o comunque quando superino i sei mesi complessivi, l'esecutore può richiedere lo scioglimento del contratto senza indennità; se la Stazione Appaltante si oppone allo scioglimento, l'esecutore ha diritto alla rifusione dei maggiori oneri derivanti dal prolungamento della sospensione oltre i termini suddetti. Nessun indennizzo è dovuto all'esecutore negli altri casi. In ogni altro caso, per la sospensione dei lavori, qualunque sia la causa, non spetta all'Appaltatore alcun compenso e indennizzo.

4) Alle sospensioni dei lavori, totali o parziali, previste dal capitolato speciale d'appalto e dal presente contratto, o dai piani della sicurezza come funzionali all'andamento dei lavori ed integranti le modalità di esecuzione degli stessi, si applicano le disposizioni procedurali di cui all'art. 107 del D.lgs. 50/2016.

5) La sospensione parziale determina altresì il differimento dei termini contrattuali pari ad un numero di giorni determinato dal prodotto dei giorni di sospensione per il rapporto tra ammontare dei lavori non eseguiti per effetto della sospensione parziale e l'importo totale dei lavori previsto nello stesso periodo secondo il cronoprogramma di cui all'articolo 40 del D.P.R. 207/2010. L'esecutore deve ultimare i lavori nel termine stabilito dagli atti contrattuali, decorrente dalla data del verbale di consegna ovvero, in caso di consegna parziale, dall'ultimo dei verbali di consegna. Ove successivamente

alla consegna dei lavori insorgano, per cause imprevedibili o di forza maggiore, circostanze che impediscano parzialmente il regolare svolgimento dei lavori, l'esecutore è tenuto a proseguire le parti di lavoro eseguibili, mentre si provvede alla sospensione parziale dei lavori non eseguibili, dandone atto in apposito verbale.

Articolo 9. Oneri a carico dell'Appaltatore

1) Sono a carico dell'Appaltatore tutti gli oneri già previsti dal capitolato speciale d'appalto e dal presente contratto, oltre a quelli a lui imposti per legge, per regolamento o in forza del capitolato generale approvato con D.M. 145/2000.

2) Si intendono compresi nel prezzo dei lavori (e perciò a carico dell'Appaltatore le relative spese) tutti gli oneri citati nel capitolato speciale d'appalto, laddove non diversamente specificato, oltre ai seguenti:

- a) l'impianto, la manutenzione e l'illuminazione del cantiere;
- b) il trasporto di qualsiasi materiale o mezzo d'opera;
- c) attrezzi e opere provvisori e quanto altro occorre all'esecuzione piena e perfetta dei lavori;
- d) rilievi, tracciati, verifiche, esplorazioni, capisaldi e simili che possono occorrere, anche su motivata richiesta del direttore dei lavori o del responsabile del procedimento o dell'organo di collaudo, dal giorno in cui comincia la consegna fino all'emissione del certificato di collaudo provvisorio o all'emissione del certificato di regolare esecuzione;
- e) le vie di accesso al cantiere;
- f) la messa a disposizione di idoneo locale e delle necessarie attrezzature per la direzione dei lavori;
- g) passaggio, occupazioni temporanee e risarcimento di danni per l'abbattimento di piante, per depositi o estrazioni di materiali;
- h) la custodia e la conservazione delle opere fino al collaudo provvisorio o all'emissione del certificato di regolare esecuzione;
- i) l'adeguamento del cantiere in osservanza del D.lgs. 81/2008 e s.m.i.;
- j) il rinterro degli scavi;
- k) il sollevamento, carico, trasporto, scarico in discarica (oneri di discarica compresi), dei rifiuti, del materiale di risulta degli scavi e delle demolizioni (a qualsiasi distanza dal cantiere);
- l) la ricerca, protezione, spostamento, by-pass di tutti i sottoservizi, di tutte le tubazioni e manufatti (idrauliche e cavidotti) di collegamento dei vari comparti esistenti,

all'interno ed all'esterno dell'area di cantiere, interferenti con i lavori in progetto;

m) la verifica preventiva dell'interferenza con ordigni bellici inesplosi nel sottosuolo (legge 177/2012).

3) L'Appaltatore è responsabile della disciplina e del buon ordine del cantiere e ha obbligo di osservare e far osservare al proprio personale le norme di legge e di regolamento.

4) La direzione del cantiere è assunta dal direttore tecnico dell'impresa o da altro tecnico, abilitato secondo le previsioni del capitolato speciale in rapporto alle caratteristiche delle opere da eseguire.

L'assunzione della direzione del cantiere da parte del direttore tecnico avviene mediante delega conferita da tutte le imprese operanti nel cantiere, con l'indicazione specifica delle attribuzioni da esercitare dal delegato anche in rapporto a quelle degli altri soggetti operanti nel cantiere.

5) L'Appaltatore, tramite il direttore di cantiere assicura l'organizzazione, la gestione tecnica e la conduzione del cantiere. Il direttore dei lavori ha il diritto di esigere il cambiamento del direttore di cantiere e del personale dell'Appaltatore per disciplina, incapacità o grave negligenza o carente collaborazione. L'Appaltatore è in tutti i casi responsabile dei danni causati dall'imperizia o dalla negligenza di detti soggetti, nonché della malafede o della frode nella somministrazione o nell'impiego dei materiali.

6) L'Appaltatore è tenuto ad osservare le norme e prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, sicurezza, salute, assicurazione e assistenza dei lavoratori, come previsto dagli artt. 30, comma 3 e 105, comma 9 del D.Lgs. 50/2016, come meglio specificato nel seguito.

7) Sono altresì a carico dell'Appaltatore gli oneri di cui al successivo art. 25 del presente contratto.

8) Terminata ogni opera distinta o parte di essa, nel termine perentorio di 10 giorni naturali e consecutivi, tutti i disegni di progetto relativi all'opera eseguita dovranno essere, a cura e onere dell'Appaltatore, rielaborati e restituiti su formato AUTOCAD DWG 2021 1 successiva, riportando in tali elaborati tutte le opere come eseguite. Il rilievo delle opere eseguite dovrà essere eseguito con stazione totale o GPS. La presentazione di tali atti (n.2 copie cartacee e n.1 copia su supporto informatico) e sopracitati documenti è considerata indispensabile per l'emissione del relativo stato di

avanzamento dei lavori e pertanto gli atti succitati dovranno essere consegnati dall'Appaltatore alla Direzione Lavori contestualmente alla richiesta del SAL. Terminate tutte le opere in appalto, tutti i disegni di progetto dovranno essere, a cura e onere dell'Appaltatore, rielaborati e restituiti su formato AUTOCAD DWG 2021 o successiva, riportando in tali elaborati tutte le opere come eseguite. Il rilievo delle opere eseguite dovrà essere eseguito con stazione totale o GPS. La presentazione di tali atti (n.5 copie cartacee e n.2 copie su supporto informatico) e sopraccitati documenti è considerata indispensabile per l'emissione del SAL finale e per le operazioni di collaudo, pertanto gli atti succitati dovranno essere consegnati dall'Appaltatore alla Direzione Lavori nel termine perentorio di 10 giorni naturali e consecutivi dalla data della firma del certificato di ultimazione dei lavori. I suddetti oneri sono a totale carico dell'Impresa Appaltatrice.

Articolo 10. Contabilizzazione dei lavori

- 1) La contabilizzazione dei lavori è effettuata in conformità alle disposizioni vigenti.
- 2) La contabilizzazione dei lavori è effettuata compilando apposito Libretto delle Misure, ove per ogni categoria di lavorazione per la quale è previsto un Prezzo Unitario dall'Elenco Prezzi di contratto, verrà iscritta la quantità stabilita dalle modalità di misurazione previste dal capitolato speciale d'appalto.

Il corrispettivo è determinato applicando il Prezzo unitario di contratto alla quantità stabilita dal Libretto delle Misure.

- 3) Le misurazioni ed i rilevamenti sono fatti in contraddittorio tra le parti; tuttavia, se l'Appaltatore rifiuta di presenziare alle misure o di firmare i libretti delle misure od i brogliacci, il direttore dei lavori procede alle misure in presenza di due testimoni, i quali devono firmare i libretti o i brogliacci suddetti.
- 4) Per i lavori da liquidare su fattura e per le prestazioni da contabilizzare in economia si procede secondo le relative speciali disposizioni.
- 5) Il Direttore dei Lavori liquida l'importo relativo ai costi della sicurezza previsti in base allo stato di avanzamento dei lavori, sentito il Coordinatore per l'esecuzione dei lavori, quando previsto.

Articolo 11. Invariabilità del corrispettivo

- 1) Ai sensi di quanto disposto dall'art. 29 del Decreto-Legge 27 gennaio 2022, n. 4 (c.d. "Decreto Sostegni ter"), per le procedure di scelta del contraente indette fino al 31 dicembre 2023, in deroga all'art. 106, c. 1, lett. a) del D.lgs. 50/2016, le variazioni di

prezzo dei singoli materiali da costruzione, in aumento o in diminuzione, sono valutate dalla Stazione Appaltante soltanto se tali variazioni risultano superiori al 5% (cinque per cento) rispetto al prezzo, rilevato nell'anno di presentazione dell'offerta. In tal caso si procede a compensazione, in aumento o in diminuzione, per la percentuale eccedente il cinque per cento e comunque in misura pari all'80% di detta eccedenza, entro i limiti del quadro economico di spesa, utilizzando le somme accantonate per imprevisti (in misura non inferiore all'1% del totale dell'importo dei lavori) nonché le eventuali somme a disposizione per lo stesso intervento nei limiti della relativa autorizzazione annuale di spesa, ovvero le somme derivanti dai ribassi d'asta.

2) Qualora per cause non imputabili all'Appaltatore, la durata dei lavori sia pari o superiore ai due anni dal loro inizio, al contratto si applica il criterio del prezzo chiuso.

Articolo 12. Pagamenti in acconto e pagamenti a saldo

1) I pagamenti in acconto verranno corrisposti al maturare di ogni stato di avanzamento dei lavori di importo netto non inferiore ad **Euro 100.000,00 (centomila/00)**, al netto della ritenuta dello 0,50% di cui all'art. 30, comma 5-bis del D.lgs. 50/2016.

2) Qualora i lavori rimangano sospesi per un periodo superiore a 60 giorni per cause non dipendenti dall'Appaltatore e, comunque, non imputabili al medesimo, l'Appaltatore può chiedere ed ottenere che si provveda alla redazione dello stato di avanzamento ed all'emissione del certificato di pagamento, prescindendo dall'importo minimo di cui al punto precedente.

3) Il pagamento dell'ultima rata di acconto, qualunque sia l'ammontare, verrà effettuato dopo l'ultimazione dei lavori.

4) Il residuo credito è pagato, quale rata di saldo, previa costituzione di garanzia fidejussoria con le modalità previste dall'art. 103, comma 6, D.lgs. 50/2016, entro 30 giorni dall'emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione, previa presentazione di regolare fattura fiscale.

5) Il pagamento dell'ultima rata di acconto e del saldo non costituiscono presunzione di accettazione dell'opera, ai sensi dell'articolo 1666, 2° comma del codice civile.

6) Ai sensi dell'art. 105, comma 9 del D.lgs. 50/2016, ai fini del pagamento degli stati di avanzamento dei lavori (S.A.L.) o dello stato finale dei lavori, la Stazione Appaltante acquisisce d'ufficio il Documento Unico di Regolarità Contributiva (D.U.R.C.) in corso di validità attestante la regolarità contributiva relativa all'Appaltatore, ai subappaltatori ed

ai subaffidatari, nonchè copia dei versamenti agli organismi paritetici previsti dalla contrattazione collettiva, ove dovuti.

7) L'Appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136 e s.m.i.

8) L'Appaltatore si impegna a dare immediata comunicazione alla Stazione Appaltante ed alla Prefettura – Ufficio territoriale del governo della provincia di Asti, della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

9) Il Codice Identificativo della procedura di Gara (CIG) relativo al lavoro in questione, ai fini della tracciabilità dei pagamenti, è il seguente: _____.

10) Ai sensi dell'art. 35 comma 18 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., sul valore del contratto d'appalto viene calcolato l'importo dell'anticipazione del prezzo che, compatibilmente con le disponibilità finanziarie, può essere incrementato dal 20 per cento fino al 30 per cento per le procedure indette entro il 31 dicembre 2022 (D.L. 19 maggio 2020, n. 34 c.d. "Decreto Rilancio", come convertito con modificazione con la L. 17 luglio 2020, n. 77, così come modificato dall'art. 3, c.4 del D.L. 30 dicembre 2021, n. 228) da corrispondere all'Appaltatore entro quindici giorni dall'effettivo inizio dei lavori.

Articolo 13. Ritardo nei pagamenti

Trascorsi i termini di cui sopra o, nel caso in cui l'ammontare delle rate di acconto, per le quali non sia stato tempestivamente emesso il certificato o il titolo di spesa, raggiunga il quarto dell'importo netto contrattuale, l'Appaltatore ha facoltà di agire ai sensi dell'articolo 1460 del codice civile.

Articolo 14. Controlli e verifiche. Conservazione e gratuita manutenzione.

Collaudo. Accettazione delle opere

1) Durante il corso dei lavori la Stazione Appaltante potrà effettuare, in qualsiasi momento, controlli e verifiche sulle opere eseguite e sui materiali impiegati con eventuali prove preliminari e di funzionamento, tendenti ad accertare la rispondenza qualitativa e quantitativa dei lavori e tutte le prescrizioni contrattuali.

2) I controlli e le verifiche eseguite dalla Stazione Appaltante nel corso dell'appalto non escludono la responsabilità dell'Appaltatore per vizi, difetti e difformità dell'opera, o di parte di essa, o dei materiali impiegati, né la garanzia dell'Appaltatore stesso per le parti di lavoro e per i materiali già controllati.

3) Tali controlli e verifiche non determinano l'insorgere di alcun diritto in capo

all'Appaltatore, né alcuna preclusione in capo alla Stazione Appaltante.

4) L'Appaltatore deve provvedere alla custodia, alla buona conservazione ed alla gratuita manutenzione di tutte le opere ed impianti oggetto dell'appalto fino all'approvazione, esplicita o tacita, degli atti di collaudo; resta nella facoltà della Stazione Appaltante richiedere la consegna anticipata di parte o di tutte le opere ultimate.

5) Il collaudo finale deve aver luogo non oltre sei mesi dall'ultimazione dei lavori, salvi i casi, individuati dal Decreto del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti di cui all'art. 102, comma 8 del D.lgs. 50/2016, di particolare complessità dell'opera da collaudare, per i quali il termine può essere elevato sino ad un anno. Il certificato di collaudo ha carattere provvisorio e assume carattere definitivo decorsi due anni dalla sua emissione. Decorso tale termine, il collaudo si intende tacitamente approvato ancorché l'atto formale di approvazione non sia stato emesso entro due mesi dalla scadenza del medesimo termine.

6) Ai sensi dell'art. 102 del D.lgs. 50/2016, per i contratti pubblici di importo inferiore alla soglia europea di cui all'articolo 35 del D.lgs. 50/2016, il certificato di collaudo dei lavori può essere sostituito dal certificato di regolare esecuzione rilasciato dal Direttore dei Lavori.

7) All'esito positivo del collaudo o della verifica di conformità, il Responsabile Unico del Procedimento rilascia il certificato di pagamento ai fini dell'emissione della fattura da parte dell'Appaltatore. Il certificato di pagamento è rilasciato non oltre il trentesimo giorno dall'emissione del certificato di collaudo provvisorio ovvero del certificato di regolare esecuzione e non costituisce presunzione di accettazione dell'opera, ai sensi dell'articolo 1666, secondo comma, del codice civile.

8) Salvo quanto disposto dall'articolo 1669 del Codice Civile, l'Appaltatore risponde per la difformità ed i vizi dell'opera, ancorché riconoscibili, purché denunciati dalla Stazione Appaltante prima che il certificato di collaudo assuma carattere definitivo.

Articolo 15. Risoluzione del contratto

1) La Stazione Appaltante ha facoltà di risolvere il contratto mediante semplice lettera raccomandata con messa in mora di 15 giorni, senza necessità di ulteriori adempimenti, nei seguenti casi:

a) frode nell'esecuzione dei lavori;

b) inadempimento alle disposizioni del direttore dei lavori riguardo ai tempi di

esecuzione;

- c) manifesta incapacità o inidoneità, anche solo legale, nell'esecuzione dei lavori;
- d) inadempienza accertata alle norme di legge sulla prevenzione degli infortuni, la sicurezza sul lavoro e le assicurazioni obbligatorie del personale;
- e) sospensione dei lavori da parte dell'Appaltatore senza giustificato motivo;
- f) rallentamento dei lavori, senza giustificato motivo, in misura tale da pregiudicare la realizzazione dei lavori nei termini previsti dal contratto o dal capitolato speciale d'appalto;
- g) subappalto abusivo, associazione in partecipazione, cessione anche parziale del contratto;
- h) non rispondenza dei beni forniti alle specifiche del contratto ed allo scopo dell'opera;
- i) provvedimento del committente o del responsabile dei lavori, su proposta del coordinatore per l'esecuzione dei lavori, ai sensi dell'articolo 92, comma 1, lettera e), del D.Lgs. 81/2008;
- j) azioni o omissioni finalizzate ad impedire l'accesso al cantiere al personale ispettivo del Ministero del lavoro e della previdenza sociale o dell'A.S.L., oppure del personale ispettivo degli organismi paritetici, di cui all'articolo 51 del D.lgs. 81/2008;
- k) applicazione di una delle misure di sospensione dell'attività irrogata ai sensi dell'articolo 14, comma 1, D.lgs. 81/2008 ovvero l'azzeramento del conteggio per la ripetizione di violazioni in materia di sicurezza e salute sul lavoro ai sensi dell'articolo 27 comma 1-bis del citato decreto;
- l) ottenimento per due volte consecutive di un D.U.R.C. che segnali una inadempienza contributiva. In tal caso il R.U.P., acquisita una relazione particolareggiata predisposta dal D.L., contesta gli addebiti e assegna un termine non inferiore a 15 (quindici) giorni per la presentazione delle controdeduzioni e, in caso di assenza o inidoneità di queste, propone alla Stazione Appaltante la risoluzione del contratto, ai sensi dell'articolo 108 del Codice;
- m) violazione delle prescrizioni in materia di tracciabilità dei pagamenti ex L. 136/2010, come disciplinato dal presente capitolato speciale;
- n) qualora l'ammontare delle penali previste nel presente contratto e irrogate dalla Stazione Appaltante all'Appaltatore raggiunga o superi il 10% dell'importo netto contrattuale;

- o) inadempimento agli ordini di servizio della direzione lavori e/o del RUP;
 - p) perdita, da parte dell'Appaltatore, dei requisiti di ordine generale, tecnico organizzativi ed economici finanziari richiesti per l'assunzione dell'appalto e per l'esecuzione dei lavori, quali il fallimento o la irrogazione di misure sanzionatorie o cautelari che inibiscono la capacità di contrarre con la Pubblica Amministrazione;
 - q) nei confronti dell'Appaltatore sia intervenuta la decadenza dell'attestazione di qualificazione per aver prodotto falsa documentazione o dichiarazioni mendaci;
 - r) nei confronti dell'Appaltatore sia intervenuto un provvedimento definitivo che dispone l'applicazione di una o più misure di prevenzione di cui al codice delle leggi antimafia e delle relative misure di prevenzione, ovvero sia intervenuta sentenza di condanna passata in giudicato per i reati di cui all'articolo 80 del D.lgs. 50/2016;
 - s) al verificarsi delle situazioni previste per mancato rispetto del Codice Etico di A.S.P. S.p.A.;
 - t) al verificarsi delle altre situazioni previste all'art. 108 del D.lgs. 50/2016.
- 2) L'Appaltatore è sempre tenuto al risarcimento dei danni a lui imputabili.
- 3) È fatto salvo il diritto di recesso della Stazione Appaltante ai sensi dell'art. 109 del citato D.lgs. 50/2016.

Articolo 16. Controversie

- 1) Eventuali riserve dovranno essere presentate in conformità a quanto disposto dall'art. 205 del D.lgs. 50/2016 e dal Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 49 del 07/03/2018.
- 2) L'importo complessivo delle riserve non può in ogni caso essere superiore al venti per cento dell'importo contrattuale. **Non possono essere oggetto di riserva gli aspetti progettuali che sono stati oggetto di verifica ai sensi dell'articolo 26 del D.lgs. 50/2016.**
- 3) Tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto, comprese quelle conseguenti al mancato raggiungimento dell'accordo bonario di cui al 2° comma, saranno deferite alla cognizione della competente Autorità Giudiziaria. Il Foro competente è quello di Asti.

TITOLO III - ADEMPIMENTI CONTRATTUALI SPECIALI

Articolo 17. Adempimenti in materia di lavoro dipendente, previdenza e assistenza

- 1) L'Appaltatore è obbligato ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel

contratto nazionale di lavoro e negli accordi integrativi, territoriali ed aziendali, per il settore di attività e per la località dove sono eseguiti i lavori; l'impiego di lavoratori stranieri con permesso di soggiorno irregolare o scaduto è un reato punito dalla legislazione vigente anche in relazione al D.lgs. 231/2001 e s.m.i. recante la *“disciplina della responsabilità amministrativa delle persone giuridiche, delle società e delle associazioni anche prive di personalità giuridica, a norma dell'articolo 11 della L. 29/9/2000, n. 300”*.

2) L'Appaltatore è altresì obbligato a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, di solidarietà paritetica, previste per i dipendenti dalla vigente normativa.

3) L'Appaltatore è tenuto alla scrupolosa osservanza di quanto previsto dall'art. 36 bis, comma 3, del D.L. 223/2006 e s.m.i. convertito con Legge n. 248 del 04/08/2006 ed in particolare dovrà assicurare che tutto il personale occupato, anche in relazione ad eventuali subappalti o altre forme di collaborazione consentite dalla legislazione vigente, nell'ambito dei cantieri oggetto di intervento in esecuzione del presente contratto, esponga una apposita tessera di riconoscimento corredata di fotografia, contenente le generalità del lavoratore e l'indicazione del datore di lavoro.

4) L'impresa è responsabile, in rapporto alla Stazione Appaltante, dell'osservanza delle norme anzidette da parte degli eventuali subappaltatori nei confronti dei rispettivi loro dipendenti, anche nei casi in cui il contratto collettivo non disciplini l'ipotesi del subappalto.

5) Il fatto che il subappalto non sia stato autorizzato, non esime l'impresa dalla responsabilità di cui al comma precedente e ciò senza pregiudizio degli altri diritti della Stazione Appaltante.

6) In caso di inadempimento, da parte dell'Appaltatore o subappaltatore o fornitore in opera o noleggiatore a caldo, alle norme di cui ai punti precedenti, accertato dalla Stazione Appaltante, o ad essa segnalato dall'Ispettorato del Lavoro o dagli Enti preposti, la stessa:

a) procederà ad un'adeguata detrazione sui pagamenti ovvero alla sospensione dei pagamenti effettuando trattenute su qualsiasi credito maturato a favore dell'Appaltatore per l'esecuzione dei lavori e procedendo, in caso di crediti insufficienti allo scopo, all'escussione della garanzia fidejussoria, destinando le somme accantonate a garanzia dell'adempimento degli obblighi suddetti. La Stazione Appaltante provvederà ad

avvisare gli Enti creditori dell'importo trattenuto e giacente a loro garanzia. Il pagamento all'Impresa delle somme accantonate sarà effettuato a seguito di comunicazione di avvenuto adempimento degli obblighi da parte degli Enti preposti;

b) ai sensi dell'art. 30 del D.lgs. 50/2016, in caso di ritardo nel pagamento delle retribuzioni dovute al personale dipendente, la Stazione Appaltante potrà pagare, anche in corso d'opera direttamente ai lavoratori, le retribuzioni arretrate detraendo il relativo importo dalle somme dovute all'esecutore del contratto.

7) Per le detrazioni e sospensioni dei pagamenti, o per l'eventuale pagamento in surrogazione dell'Impresa, l'Appaltatore non potrà opporre eccezione alcuna, né avrà titolo al risarcimento di danni.

8) La società cooperativa si impegna a corrispondere ai soci lavoratori un trattamento economico non inferiore a quello dei lavoratori dipendenti.

Articolo 18. Adempimenti in materia antimafia

1) Ai sensi del combinato disposto del D.lgs. 08.08.1994 n. 490 e del D.P.R. 03.06.1998 n. 252, si prende atto che, in relazione al soggetto appaltatore, non risultano sussistere gli impedimenti all'assunzione del presente rapporto contrattuale, in base alla certificazione recante la dicitura antimafia, rilasciata dalla C.C.I.A.A. di _____ in data _____, depositata agli atti.

2) La ditta appaltatrice ha presentato la comunicazione di cui all'art. 1 del D.P.C.M. n. 187 del 11/05/1991, relativo alla propria composizione societaria, assumendosi l'obbligo di comunicare tempestivamente al committente, in corso d'opera, eventuali intervenute variazioni nella composizione societaria stessa di entità superiore al 2% rispetto a quanto comunicato ai sensi dell'art. 1 del medesimo D.P.C.M.

Articolo 19. Sicurezza e salute dei lavoratori nel cantiere

1) L'Appaltatore è tenuto ad osservare scrupolosamente, ed a far osservare ad eventuali subappaltatori o fornitori in opera o noleggiatori, le disposizioni vigenti in materia di sicurezza e protezione dei lavoratori e specificatamente le disposizioni contenute nel D.lgs. 81/2008 e s.m.i. e nei piani di sicurezza.

2) L'Appaltatore deposita presso la Stazione Appaltante entro e non oltre 30 giorni dall'aggiudicazione, e in ogni caso prima della consegna dei lavori:

a) eventuali proposte integrative del piano di sicurezza e di coordinamento di cui all'art. 100, D.lgs. 81/2008, del quale assume ogni onere ed obbligo;

b) un piano di sicurezza sostitutivo del piano di sicurezza e di coordinamento quando

quest'ultimo non sia previsto ai sensi del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81;

c) un proprio piano operativo di sicurezza per quanto attiene alle proprie scelte autonome e relative responsabilità nell'organizzazione del cantiere e nell'esecuzione dei lavori, da intendersi quale piano complementare di dettaglio del piano di sicurezza o di coordinamento quando quest'ultimo sia previsto ai sensi del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81, ovvero del piano di sicurezza sostitutivo di cui alla lettera b);

d) la documentazione attestante l'iscrizione alla C.C.I.A.A., ai sensi dell'art. 90, c. 9 del D.lgs. 81/2008;

e) una dichiarazione dell'organico medio annuo, distinto per qualifica, corredata dagli estremi delle denunce dei lavoratori effettuate all'INPS, INAIL ed alle Casse Edili nonché una dichiarazione relativa al contratto collettivo stipulato dalle organizzazioni sindacali comparativamente più rappresentative, applicato ai lavoratori dipendenti ai sensi dell'art. 90, comma 9, lett. b) del d.lgs. 81/2008 e s.m.i.

3) Il piano di sicurezza e di coordinamento, quando previsto ai sensi del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81, ovvero il piano di sicurezza sostitutivo di cui alla lettera b), nonché il piano operativo di sicurezza di cui alla lettera c) del comma precedente formano parte integrante del presente contratto d'appalto.

4) L'Appaltatore deve fornire tempestivamente al Coordinatore per l'Esecuzione dei lavori gli aggiornamenti alla documentazione di cui al 2° comma, ogni volta che mutino, per qualsiasi motivo, le condizioni del cantiere ovvero i processi lavorativi utilizzati.

5) Al fine di una maggior garanzia degli adempimenti in materia di sicurezza, l'Appaltatore, oltre a trasmettere alle imprese subappaltatrici il piano di sicurezza e di coordinamento della Stazione Appaltante, si impegna a raccogliere, a propria volta, prima dell'inizio dei rispettivi lavori, i piani operativi delle singole imprese esecutrici fornendoli al coordinatore all'esecuzione dei lavori.

6) L'Appaltatore è tenuto a curare il coordinamento di tutti i subappaltatori operanti nel cantiere, al fine di rendere gli specifici piani redatti dai singoli subappaltatori compatibili tra loro e coerenti con il piano presentato.

7) L'Appaltatore si impegna, in particolare, al rispetto di tutte le norme previste dal D.lgs. 81/2008 e s.m.i. in materia di rispetto dei diritti dei rappresentanti dei lavoratori per la sicurezza.

8) Le gravi o ripetute violazioni dei piani di sicurezza da parte dell'Appaltatore, o subappaltatore o fornitore in opera o noleggiatore a caldo, previa la formale

costituzione in mora dell'Appaltatore, costituiscono causa di risoluzione del contratto in suo danno.

Articolo 20. Subappalto

- 1) Il contratto non può essere ceduto, a pena di nullità.
- 2) Previa autorizzazione della Stazione Appaltante, i lavori che l'Appaltatore ha indicato a tale scopo in sede di offerta possono essere subappaltati alle condizioni, con i limiti e le modalità previste dall'art. 105 e dal capitolato speciale d'appalto.

OPPURE, in alternativa se NON sono state indicate attività in subappalto

- 3) Considerato la mancata indicazione in sede di offerta, per quanto previsto all'art. 105 del D.lgs. 50/2016 non è ammesso il subappalto.
- 4) L'Appaltatore garantisce l'osservanza da parte del subappaltatore delle disposizioni vigenti in materia di sicurezza e protezione dei lavoratori e specificatamente dal D.lgs. 81/2008 e s.m.i., nonché dai piani di sicurezza, ed è solidalmente responsabile con il subappaltatore degli adempimenti, da parte di quest'ultimo, degli obblighi di sicurezza previsti dalla normativa vigente.
- 5) L'Appaltatore risponde in solido col subappaltatore per l'effettuazione e il versamento delle ritenute fiscali sui redditi di lavoro dipendente e il versamento dei contributi previdenziali e assicurativi obbligatori per gli infortuni sul lavoro e le malattie professionali dei dipendenti a cui è tenuto il subappaltatore.
- 6) La Stazione Appaltante non provvede al pagamento diretto dei subappaltatori, fatte salve le ipotesi espressamente previste dall'art. 105, comma 13 del D.lgs. 50/2016; l'aggiudicatario dovrà pertanto trasmettere, entro 20 giorni da ciascun pagamento effettuato al subappaltatore, copia delle fatture quietanziate con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate. I pagamenti delle rate di acconto all'aggiudicatario saranno subordinati alla dimostrazione di aver regolarmente pagato il subappaltatore.
- 7) Ai fini del pagamento, la Stazione Appaltante acquisisce d'ufficio il Documento Unico di Regolarità Contributiva (D.U.R.C.) nonché copia dei versamenti effettuati agli organismi paritetici previsti dalla contrattazione collettiva, ove dovuti, in capo al subappaltatore, per il lavoro specifico e per il periodo di pertinenza.

Articolo 21. Garanzia fidejussoria a titolo di cauzione definitiva

- 1) A garanzia degli impegni assunti con il presente contratto, o previsti negli atti da questo richiamati, ai sensi e per gli effetti dell'art. 103 del D.lgs. 50/2016 l'Appaltatore ha prestato apposita garanzia fidejussoria (cauzione definitiva) mediante polizza

fideiussoria n. _____ rilasciata da _____ - ag. _____, con effetto dal _____ al _____ per l'importo di Euro _____.

2) La garanzia deve essere integrata ogni volta che la Stazione Appaltante abbia proceduto alla sua escussione, anche parziale, ai sensi del presente contratto; in mancanza la Stazione Appaltante tratterà l'importo corrispondente dai primi successivi pagamenti, fino alla concorrenza dell'importo da reintegrare.

3) La cauzione definitiva sarà progressivamente svincolata nei termini e con le modalità indicate all'art. 103 del D.lgs. 50/2016.

Articolo 22. Responsabilità verso terzi e assicurazione

1) L'Appaltatore assume la responsabilità di danni a persone e cose, sia per quanto riguarda i dipendenti ed i materiali di sua proprietà, sia per i danni che essa dovesse arrecare a terzi in conseguenza dell'esecuzione dei lavori e delle attività connesse, sollevando la Stazione Appaltante da ogni responsabilità al riguardo.

2) A tale scopo l'Appaltatore – ai sensi e per gli effetti dell'art. 103, comma 7 del d.lgs. 50/2016 – ha fornito la polizza assicurativa n. _____ con effetto dal _____ al _____ rilasciata dalla _____ Assicurazioni S.p.A. - agenzia _____ di _____, nella forma "C.A.R. – Contractors' All Risks" con specifica copertura per danni da inquinamento accidentale e con una copertura complessiva di Euro _____ (di cui Euro _____ per opere ed impianti permanenti e temporanei; Euro _____ per opere od impianti preesistenti; Euro _____ per costi di demolizione o sgombero) ed una garanzia di responsabilità civile verso terzi con massimale pari ad Euro _____, valida sino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o di regolare esecuzione.

A copertura dei danni da inquinamento accidentale l'Appaltatore ha prodotto la polizza responsabilità civile generale n. _____ con scadenza al _____, emessa da Società _____ - ag. _____.

OPPURE

3) A copertura dei danni da inquinamento, l'Appaltatore si impegna a stipulare idonea polizza assicurativa – o specifica appendice alla polizza C.A.R. di cui al punto precedente – per un massimale non inferiore ad Euro 500.000,00 ed a trasmetterne copia alla Stazione Appaltante non oltre 10 giorni dalla stipula del presente contratto.

Articolo 23. Responsabilità solidale

A garanzia della tutela per la responsabilità solidale di cui all'art. 29 del D.lgs. n.

276/2003 e s.m.i., l'Appaltatore ha prestato una fideiussione di Euro _____ (diconsi in lettere Euro: _____) pari al 10% del valore dell'appalto e con validità entro il limite di due anni dalla cessazione dell'appalto, costituita da polizza fideiussoria bancaria/assicurativa n. _____ rilasciata in data __/__/____ da _____.

TITOLO IV - DISPOSIZIONI FINALI

Articolo 24. Prevenzione e controllo (d.lgs. 231/2001) - Codice Etico

ASP S.p.A. condanna fortemente i comportamenti illeciti, anche quando apparentemente essa potrebbe trarne un vantaggio e, al fine di ridurre il rischio di commissione dei reati contemplati nel D.lgs. 231/2001 ha adottato un Modello di Organizzazione e di Gestione ai sensi del medesimo D.lgs. 231/2001.

L'Appaltatore accetta e si impegna ad uniformarsi alle regole ed ai principi esposti nel Codice Etico di A.S.P. S.p.A., accettando altresì il sistema sanzionatorio ivi riportato che prevede in relazione all'importanza delle violazioni commesse ovvero della loro reiterazione, sino all'applicazione degli artt. 1453 c.c. "Risoluzione del contratto per inadempimento" e 1454 c.c. "Diffida ad adempiere". Resta salva l'eventuale richiesta di risarcimento da parte della Stazione Appaltante qualora da tale comportamento derivino danni concreti alla Stazione Appaltante stessa, come nel caso di applicazione da parte del Giudice delle misure previste dal Decreto Legislativo 231/2001.

Articolo 25. Richiamo alle norme legislative e regolamentari

Per le parti non in contrasto con quanto pattuito tra Stazione Appaltante e Appaltatore con il presente contratto, si intendono espressamente richiamate e sottoscritte le norme legislative e le altre disposizioni vigenti in materia e, in particolare, il d.lgs. 50/2016 ed i capi in vigore del regolamento approvato con D.P.R. n. 207/2010.

Articolo 26. Spese di contratto, imposte, tasse e trattamento fiscale.

- 1) Tutte le spese del presente contratto, inerenti e conseguenti (imposte, tasse, diritti di segreteria, ecc.) sono a totale carico dell'Appaltatore.
- 2) Sono altresì a carico dell'Appaltatore tutte le spese di bollo per gli atti occorrenti per la gestione del lavoro, dal giorno della consegna a quello della data di emissione del collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione.
- 3) Il presente contratto sarà registrato in caso d'uso ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. 26/04/1986, n. 131. Ai fini fiscali, in caso d'uso, trattandosi di prestazioni soggette all'Imposta sul Valore Aggiunto, sarà richiesta la registrazione con pagamento

dell'imposta di registro in misura fissa, ai sensi dell'articolo 2 della tariffa II allegata al D.P.R. 26/04/1986, n. 131.

4) Tutti gli importi indicati nel presente contratto sono al netto dell'I.V.A. che, alle aliquote di legge, è a carico della Stazione Appaltante.

Letto, confermato e sottoscritto.

Asti, _____

ASP S.p.A.

L'Impresa

L'Appaltatore dichiara di conoscere tutti i documenti progettuali, siglati per presa visione, riferiti all'appalto e facenti parte del presente contratto, anche se non fisicamente uniti al medesimo ma depositati agli atti della Stazione Appaltante.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 1341 del C.C., in quanto applicabile, l'Impresa, come sopra rappresentata, **dichiara** di approvare specificamente gli artt. 1 (Premesse al contratto) – 2 (Oggetto del contratto) – 3 (Disciplina e documenti contrattuali) – 4 (Ammontare del contratto) – 5 (Variazioni al progetto e al corrispettivo) – 7 (Penali) – 8 (Sospensioni e riprese dei lavori) – 9 (Oneri a carico dell'Appaltatore) – 11 (Invariabilità del corrispettivo) – 14 (Controlli e verifiche. Conservazione e gratuita manutenzione. Collaudo. Accettazione delle opere) – 15 (Risoluzione del contratto) – 16 (Controversie) – 17 (Adempimenti in materia di lavoro dipendente, previdenza e assistenza) – 19 (Sicurezza e salute dei lavoratori nel cantiere) – 20 (Subappalto) – 21 (Garanzia fideiussoria a titolo di cauzione definitiva) – 22 (Responsabilità verso terzi e assicurazione) – 23 (Responsabilità solidale) – 26 (Spese di contratto, imposte, tasse e trattamento fiscale).

L'Impresa