

VERBALE DI PROCEDURA

PROCEDURA NEGOZIATA RELATIVA AI LAVORI DI “MANUTENZIONE DEI FABBRICATI IN GESTIONE ALLA B.U. IGIENE URBANA”. CIG Z8A25A65F2

1) Lavori “A CORPO” posti a base di gara	€ 32758,33
(di cui € 16.379,16 per costi stimati della manodopera ai sensi dell’art. 23 co. 16 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.)	
2) Oneri di sicurezza da PSC (OS) non soggetti a ribasso	€ 2.241,67
T (1+2) IMPORTO TOTALE APPALTO	€ 35.000,00

Addì **sedici** del mese di **gennaio** dell’anno **duemiladiciannove**, alle **ore 15,00**, in Asti (AT), presso una Sala della Stazione Appaltante, sita in Corso Don Minzoni n. 86, il Dirigente del Servizio Igiene Urbana, Ing. Gianluigi Masino, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, coadiuvato dai testimoni: Dott. Francesco Jallasse, Uff. Approvvigionamenti, Sig.ra Cinzia Eterno, Responsabile dell’Ufficio Approvvigionamenti, che riveste la funzione di Segretario verbalizzante.

Si dà atto che non è presente alcun operatore economico o proprio delegato.

Premesso che

- in data 26/11/2018 è stato pubblicato l’avviso esplorativo relativo alla procedura negoziata in oggetto sul profilo del committente www.asp.asti.it, per consentire agli operatori economici interessati di manifestare il proprio interesse ad essere invitati alla procedura medesima.

La manifestazione di interesse doveva essere attuata entro il termine perentorio delle ore 12,00 del giorno 17/12/2018;

- entro il termine **perentorio fissato** del 17/12/2018 ore 12,00, sono pervenute all’Ufficio Protocollo della Stazione Appaltante numero 27 (ventisette) manifestazioni di interesse;

- a seguito di sorteggio effettuato in data 19/12/2018, ore 15.00, con lettera Prot. n. 15325 del 20/12/2018, venivano spediti a mezzo PEC la lettera d’invito ed i documenti di gara ai 15 (quindici) operatori economici sorteggiati, di seguito elencati:

1. **OVAS S.R.L.** con sede legale in Leinì (TO), C.A.P. 10040, v. Galvani n. 2 P. IVA 02518020017 - **Prot. 15031**;
2. **MASCARINO FRATELLI S.R.L.** con sede legale in Asti (AT), C.A.P. 14100, v. Isnardi n. 16 - C.F. e P. IVA 00058360058 - **Prot. 15022**;
3. **ING. ROBERTO CANNELLA** con sede legale in Asti (AT), C.A.P. 14100, v. Cattedrale n. 8 P. IVA 00240250050 - **Prot. 15045**;
4. **CO.GE.AS. SRL** con sede legale in Asti (AT), CAP 14100, Str. Valgera, 51 – C.F.: e P. IVA 01544370057 – **Prot. 14943**;

5. **NUOVA IDRO S.R.L.** con sede legale in Fossano (CN), C.A.P. 12045, V. Monfalcone n. 1 - C.F. e P. IVA 03768820049- **Prot. 14895**;
6. **EDIL S.C.R.L.** con sede legale in Bibiana (TO), C.A.P. 10060, V. Piave n. 1 - C.F. e P. IVA 11780110018 - **Prot. 14346**;
7. **EDIL C.R.E. di Marzano** con sede legale in Grugliasco (TO), CAP 10095, Via Ughetto, 25 – C.F.: e P. IVA 06863880016 – **Prot. 14596**;
8. **FA.RE. SAS** con sede legale in Asti (AT), CAP 14100, C.so Torino, 124 – C.F.: e P. IVA 00204070056 – **Prot. 14513**;
9. **PELETTO S.R.L.** con sede legale in Canale (CN), C.A.P. 12043, C.so Valpone n. 158 - C.F. e P. IVA 01515810057 - **Prot. 14744**;
10. **EDIL 90 S.R.L.** con sede legale in Legnano (MI), C.A.P. 20025, V. Ciro Menotti n. 170 - C.F. e P. IVA 09678090961 - **Prot. 14871**;
11. **LAZZARINI S.R.L.** con sede legale in Ascoli Piceno (AP), C.A.P. 63100, V. Piceno Apruntina n. 47 - C.F. e P. IVA 01938720446 - **Prot. 14353**;
12. **A & F S.R.L.** con sede legale in Scafati (SA), C.A.P. 84018, v. Zaffaranelli n. 4 - P. IVA 05244911219 - **Prot. 14637**;
13. **ING-FERRO DI ABOUZEID ADEL** con sede legale in Trecate (NO), C.A.P. 28069, V. Bellaria n. 1 - P. IVA 04379370960- **Prot. 14907**;
14. **SIAL S.R.L.** con sede legale in Piossasco (TO), C.A.P. 10045, str. Regione Galli n. 3 - P. IVA 10050280014 - **Prot. 14427**;
15. **CEMENTIFOND S.R.L.** con sede legale in Roma (RM), C.A.P. 00189, v. V. Mariano n. 79 - P. IVA 13259581000 - **Prot. 14589**;

dando loro quale termine perentorio per la presentazione dell'offerta il giorno 16 Gennaio 2019 ore 12,00;

Il Responsabile Unico del Procedimento dà atto che:

- entro il termine di scadenza perentorio sopra citato risultano pervenuti alla Stazione Appaltante n. 8 (otto) plichi, dei seguenti operatori economici:

1. **OVAS S.R.L.** con sede legale in Leinì (TO), C.A.P. 10040, v. Galvani n. 2 P. IVA 02518020017- Prot. n. **00441**;
2. **EDIL 90 S.R.L.** con sede legale in Legnano (MI), C.A.P. 20025, V. Ciro Menotti n. 170 - C.F. e P. IVA 09678090961 - **Prot. 00458**;
3. **EDIL C.R.E. di Marzano** con sede legale in Grugliasco (TO), CAP 10095, Via Ughetto, 25 – C.F.: e P. IVA 06863880016 – **Prot. 00459**;
4. **CEMENTIFOND S.R.L.** con sede legale in Roma (RM), C.A.P. 00189, v. V. Mariano n. 79 - P. IVA 13259581000 - **Prot. 00465**;
5. **MASCARINO FRATELLI S.R.L.** con sede legale in Asti (AT), C.A.P. 14100, v. Isnardi n. 16 - C.F. e P. IVA 00058360058 - **Prot. 00518**
6. **FA.RE. SAS** con sede legale in Asti (AT), CAP 14100, C.so Torino, 124 – C.F.: e P. IVA 00204070056 – **Prot. 00521**;
7. **CO.GE.AS. SRL** con sede legale in Asti (AT), CAP 14100, Str. Valgera, 51 – C.F.: e P. IVA 01544370057 – **Prot. 00523**;
8. **SIAL S.R.L.** con sede legale in Piossasco (TO), C.A.P. 10045, str. Regione Galli n. 3 - P. IVA 10050280014 - **Prot. 00527**;

L'operatore economico NUOVA IDRO srl ha inoltrato ringraziamento dichiarandosi contestualmente impossibilitata a formulare offerta. (Prot.ASP SPA 00509).

- i n. 8 plichi risultano integri e confezionati in modo regolare, pertanto si procede a siglare ed a numerare i plichi stessi, seguendo l'ordine indicato dal numero di protocollo.

Dopodiché il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 97, comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. allo scopo di provvedere alla verifica della soglia d'anomalia dell'offerta, procede al:

- sorteggio del coefficiente tra i valori 0,6 – 0,7 - 0,8 – 0,9, da applicarsi nel caso in cui venga sorteggiato, per il calcolo dell'anomalia dell'offerta, il metodo di cui all'art. 97, co. 2, lett. E) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.: vengono quindi predisposti n. 4 bigliettini riportanti i coefficienti 0,6 – 0,7 - 0,8 – 0,9; gli stessi vengono ripiegati ed immessi in una sacca; viene estratto un bigliettino che riporta il coefficiente **0,7**;
- sorteggio del metodo tra quelli stabiliti dalla norma richiamata: vengono quindi predisposti n. 5 bigliettini riportanti le lettere A, B, C, D, E; gli stessi vengono ripiegati ed immessi in una sacca; viene estratto un biglietto che riporta la **lettera C** che recita: “media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, incrementata del quindici per cento”;

A questo punto il Responsabile Unico del Procedimento inizia la verifica della documentazione amministrativa, evidenziando quanto segue:

1. **OVAS S.R.L.**- documentazione regolare e conforme alle prescrizioni del disciplinare, e pertanto viene ammesso alla procedura;
2. **EDIL 90 S.R.L.** - documentazione regolare e conforme alle prescrizioni del disciplinare, e pertanto viene ammesso alla procedura;
3. **EDIL C.R.E. di Marzano** - documentazione regolare e conforme alle prescrizioni del disciplinare, e pertanto viene ammesso alla procedura;
4. **CEMENTIFOND S.R.L.** - documentazione regolare e conforme alle prescrizioni del disciplinare, e pertanto viene ammesso alla procedura;
5. **MASCARINO FRATELLI S.R.L.** - documentazione regolare e conforme alle prescrizioni del disciplinare, e pertanto viene ammesso alla procedura;
6. **FA.RE. SAS** - documentazione regolare e conforme alle prescrizioni del disciplinare, e pertanto viene ammesso alla procedura;
7. **CO.GE.AS. SRL** - documentazione regolare e conforme alle prescrizioni del disciplinare, e pertanto viene ammesso alla procedura;
8. **SIAL S.R.L.** - documentazione regolare e conforme alle prescrizioni del disciplinare, e pertanto viene ammesso alla procedura;

Tutto ciò premesso e considerato,

Risultando tutto regolare, il Responsabile Unico del Procedimento procede a numerare, siglare e aprire una ad una le “Buste B – Offerta economica” sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura, presentate da ciascun operatore economico. Verificata la regolarità e la

completezza di ciascuna offerta, procede alla lettura dei ribassi offerti, che vengono di seguito elencati:

Operatore economico	Ribasso offerto (%)
1 - OVAS S.R.L.	13,74
2 - EDIL 90 S.R.L.	18,55
3 - EDIL C.R.E. di Marzano	19,983
4 - CEMENTIFOND S.R.L.	28,659
5 - MASCARINO FRATELLI S.R.L.	42,03
6 - FA.RE. SAS	18,15
7 - CO.GE.AS. SRL	32,01
8 - SIAL S.R.L.	18,315

Il Responsabile Unico del Procedimento prosegue i lavori dando atto che le offerte presentate sono in numero inferiore a 10 e che pertanto non si procede, ai sensi dell'art. 97 c.8 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i. all'esclusione automatica delle offerte anomale.

Il metodo sorteggiato risulta essere quello di cui alla Lettera C del citato art. 97, c.2 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., pertanto la soglia di anomalia risulta essere: **27,519**.

Viene quindi redatta la seguente graduatoria finale:

Elenco ditte	% di ribasso in ordine decrescente
1 - MASCARINO FRATELLI S.R.L.	42,03
2 - CO.GE.AS. SRL	32,01
3 - CEMENTIFOND S.R.L.	28,659
4 - EDIL C.R.E. di Marzano	19,983
5 - EDIL 90 S.R.L.	18,55
6 - SIAL S.R.L.	18,315
7 - FA.RE. SAS	18,15
8 - OVAS S.R.L.	13,74

Il Responsabile Unico del Procedimento accerta che l'offerta 1° classificata risulta essere superiore alla soglia di anomalia come sopra determinata; la stessa verrà pertanto sottoposta a spiegazioni, ai sensi dell'art. 97, c.1 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. al fine di verificare l'offerta sospetta di anomalia presentata dall'operatore economico **MASCARINO FRATELLI S.R.L.** demandando all'ufficio competente la comunicazione agli 8 operatori economici che hanno partecipato alla presente procedura negoziata, via e-mail PEC, della data di prossima seduta pubblica, ai sensi dell'art.VI "Altre Informazioni", lett. d) del Disciplinare.

La Commissione dichiara chiusa la seduta alle ore 16,30.

Di quanto sopra viene redatto il presente Verbale in n. 5 pagine che lette e confermate vengono sottoscritte dal Responsabile Unico del Procedimento e dai testimoni.

Il Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Gianluigi MasinoFirmato in originale

I Testi:

Dott. Francesco Jallasse Firmato in originale

con funzioni di Segretario Verbalizzante, Sig.ra Cinzia Eterno.....Firmato in originale