



CAPITOLATO TECNICO

**PER IL SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI AUTOBUS E DEL
COMPRESORIO DI VALBELLA sito in Loc.tà Rilate 72 – Asti (AT)**

Asti, 28/06/2018

IL TECNICO INCARICATO
(Sig. Claudio BORTOLATO)
F.to in originale

ART. 1 OGGETTO DELL'APPALTO

Oggetto del presente appalto è l'esecuzione del Servizio di pulizia del parco autobus di A.S.P. S.p.A. e dei locali del Comprensorio, sito in Loc. Valbella con le modalità ed alle condizioni di cui al presente Capitolato Tecnico.

Al medesimo sono allegate delle tabelle descrittive del parco autobus attualmente in uso ad A.S.P. S.p.A., dei locali in cui dovrà essere espletato il servizio, con la precisazione però che il numero dei veicoli e le superfici da pulire di cui alle tabelle allegate sono meramente indicativi e non vincolanti; che essi potranno variare nel periodo di efficacia del contratto secondo le esigenze di A.S.P. S.p.A., restando l'Appaltatore sin d'ora impegnato ad accettare dette variazioni senza che ciò possa di per sé giustificare alcuna modifica dei prezzi unitari offerti e delle condizioni contrattuali.

ART. 2 MODALITÀ DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO

2.1 - Pulizia autobus.

L'Appaltatore provvederà, con organizzazione e gestione propria, alla pulizia di tutto il parco autobus di A.S.P. S.p.A.

La tipologia dei veicoli da pulire e le loro principali caratteristiche, aventi rilevanza ai fini del servizio di pulizia, sono indicati nella TABELLA 1, che sarà di volta in volta aggiornata in base alle modifiche sopravvenute nel parco autobus di A.S.P. S.p.A.

Il ciclo di pulizia (il tipo di pulizie da effettuare e le frequenze), le condizioni tecniche specifiche, l'orario e i giorni nei quali il servizio deve essere reso, sono invece riportate nelle TABELLE 2, 3, 4, 5, 6 e 7 per quanto riguarda i veicoli dedicati al servizio urbano, interurbano.

Per quanto riguarda invece i soli veicoli da noleggio il servizio dovrà essere reso con gli stessi standard di qualità e le stesse prescrizioni di qualità e modalità richiesti per gli altri autobus, ma solo su richiesta di A.S.P. S.p.A. negli orari ed ai prezzi indicati nell'apposita tabella inserita nell'elenco prezzi unitari.

Il numero presunto di interventi all'anno è riportato nell'"elenco prezzi unitari".

La movimentazione dei mezzi prima e dopo il lavaggio dovrà essere effettuata solo dai dipendenti A.S.P. S.p.A.

2.2 - Pulizia locali comprensorio Valbella.

L'Appaltatore provvederà, con organizzazione e gestione propria, alla pulizia di tutti i locali di A.S.P. S.p.A. siti nel comprensorio di Valbella.

I locali da pulire e le loro principali caratteristiche ed il ciclo di pulizia sono indicati nella TABELLA 8 allegata.

Gli orari di espletamento della prestazione sono riportati nella TABELLA 7 allegata.

Sono escluse dall'appalto le pulizie straordinarie che si rendessero indispensabili in occasione di realizzazioni di opere murarie e/o ristrutturazione dei locali; sono da ritenersi inclusi invece nei servizi di pulizia appaltati quegli interventi di pulizia in occasione di modeste opere murarie, di tinteggiatura o di elettricista che non comportino impegni eccezionali per il servizio di pulizia stessa.

Nel corso del contratto potranno essere dismessi o inseriti, in via temporanea o definitiva, altri locali della sede A.S.P. S.p.A. di Località Rilate 72, da intendersi comunque compresi nel contratto stesso.

In tal caso A.S.P. S.p.A. ne darà comunicazione scritta all'Appaltatore.

ART. 3 OBBLIGHI DELL'APPALTATORE

3.1 - Materiali, macchine, attrezzature, ecc.

L'Appaltatore deve eseguire i servizi di cui al presente Capitolato Tecnico con materiale ed attrezzatura propri, in maniera tale da garantire ai dipendenti tutte le misure di sicurezza idonee ad evitare i rischi connessi alle attività.

Fanno eccezione a quanto sopra esclusivamente la stazione di lavaggio e il ponte, che saranno messi a disposizione da A.S.P. S.p.A.

L'Appaltatore assumerà a proprio carico, ogni onere e obbligo per attrezzature, materiali di lavoro, forniture e loro parti - di cui la ditta si avvalsesse per l'espletamento del servizio di pulizia oggetto del presente appalto - sottoposte a privative industriali o brevetti, manlevando A.S.P. S.p.A. da ogni responsabilità.

E' vietato l'uso dei prodotti tossici e/o corrosivi e/o abrasivi, nonché dei diserbanti e di solventi per le parti verniciate.

Eventuali detergenti che l'appaltatore ritenesse di usare in operazioni di pulizia non dovranno compromettere minimamente i materiali su cui vengono impiegati; A.S.P. S.p.A. in qualsiasi momento potrà sospenderne l'uso e chiedere il rimborso di eventuali danni subiti.

Tutti i macchinari impiegati per le operazioni di pulizia, devono essere conformi alle prescrizioni antinfortunistiche vigenti.

Prima dell'inizio del servizio di cui trattasi è obbligo dell'Appaltatore fornire la scheda tecnica dettagliata dei macchinari che intende impiegare.

Le macchine e gli attrezzi di proprietà dell'Appaltatore, usati all'interno delle strutture di A.S.P. S.p.A. devono essere contraddistinti da targhette indicanti il nome o il contrassegno dell'Appaltatore.

Tutti i prodotti chimici impiegati, devono essere rispondenti alle normative vigenti in Italia e nella CEE.

Ciascun prodotto deve essere accompagnato dalla relativa SCHEDA DI SICUREZZA prevista in ambito UE.

Il materiale di consumo, inoltre, deve essere corredato dalla SCHEDA TOSSICOLOGICA da tenere nei locali per eventuali controlli e verifiche da parte di A.S.P. S.p.A.

Qualora lo ritenga opportuno, A.S.P. S.p.A. ha la facoltà di destinare apposito locale o altro spazio per consentire all'Appaltatore di riporre il materiale necessario al servizio.

In tal caso, però, A.S.P. S.p.A. non assume alcuna responsabilità per eventuali danni o sottrazioni di quanto riposto in detti locali.

Sono a carico di A.S.P. S.p.A., nel limite dell'occorrente per l'esecuzione dell'appalto, la fornitura dell'acqua e dell'energia elettrica utilizzate, ferma comunque la responsabilità esclusiva dell'Appaltatore per danni derivanti a suoi dipendenti e/o terzi dall'utilizzo improprio/incauto da parte di suoi dipendenti.

3.2 - Norme generali e particolari da osservarsi nell'esecuzione del servizio.

Per l'esecuzione dei servizi di cui al presente Capitolato Tecnico, l'Appaltatore dovrà impiegare personale "benvisto" da A.S.P. S.p.A., impegnandosi a sostituire

immediatamente il personale di cui A.S.P. S.p.A. richiedesse per qualunque motivo l'allontanamento dai propri locali, previa comunicazione scritta.

L'Appaltatore dovrà indicare il nominativo di un Responsabile da essa incaricato, reperibile in qualsiasi momento della giornata lavorativa, per l'immediata contestazione di eventuali inadempienze e/o richieste specifiche per motivi di servizio (eventuali pulizie straordinarie di locali e/o autobus in orari diversi da quelli indicati in Tabella 7).

L'Appaltatore dovrà attenersi a tutte le indicazioni date di volta in volta da A.S.P. S.p.A. tramite i propri incaricati affinché il lavoro di pulizia si svolga senza intralciare in alcun modo le operazioni attuate dal personale di A.S.P. S.p.A.

Il personale dell'Appaltatore dovrà richiedere di volta in volta l'autorizzazione all'accesso dei locali aziendali, esclusi quelli di lavaggio, ai Responsabili A.S.P. S.p.A.

Il personale dell'Appaltatore come previsto dall'articolo 2.1 non potrà spostare i veicoli se non dopo averne avuta specifica autorizzazione dai Responsabili di A.S.P. S.p.A. e a condizione che il personale che dovesse eventualmente spostare i veicoli sia in possesso di apposito titolo per la conduzione dei veicoli stessi (patente D).

Le lavorazioni di cui alle presenti norme dovranno essere effettuate nelle giornate e ore di presenza del personale A.S.P. S.p.A., come indicato nelle tabelle (allegate); per cause o necessità particolari il Capo Servizio potrà concordare eventuali deroghe o variazioni all'orario indicato nelle tabelle citate.

Al termine di ciascun turno di lavoro, i dipendenti dell'Appaltatore dovranno accuratamente pulire quelle zone da essi sporcate per la pulizia dei veicoli.

Per cause o necessità particolari, il Capo Servizio potrà disporre la sospensione temporanea delle pulizie dei locali e farla eseguire in altri locali corrispondenti alle stesse superfici.

In caso di sciopero del personale dell'Appaltatore i servizi di pulizia dovranno comunque essere assicurati.

ART. 4 QUALITÀ - CONTROLLO

4.1 - QUALITÀ

L'Appaltatore garantisce una qualità di servizio ottimale, in linea con gli standards richiesti da A.S.P. S.p.A.; a tal fine, si impegna a controllare il proprio operato ed a effettuare registrazioni sui documenti predisposti da A.S.P. S.p.A., di cui dichiara di aver preso piena e completa conoscenza.

L'organizzazione dell'Appaltatore dovrà pertanto perseguire i seguenti obiettivi:

- Raggiungere, mantenere e migliorare una qualità del servizio fornito tale da soddisfare con continuità le esigenze espresse da A.S.P. S.p.A.;
- Assicurare che la politica di Qualità di A.S.P. S.p.A. venga compresa, attuata e sostenuta dal personale adibito ai servizi di pulizia;
- Definire le responsabilità del personale che dirigerà, eseguirà, verificherà le attività che influenzano la qualità del servizio;

Dovrà quindi con continuità:

- Promuovere azioni per prevenire il verificarsi di non conformità del servizio;
- Identificare e registrare ogni problema relativo alla qualità del servizio;
- Avviare, proporre, fornire e verificare soluzioni alternative;
- Tenere sotto controllo prodotti e processi;

- Individuare, formare e addestrare il personale a cui intende assegnare le attività di pulizia da svolgere presso A.S.P. S.p.A. assicurando che lo stesso abbia compreso le istruzioni operative, le procedure, le modalità di svolgimento del lavoro e i criteri di verifica, controllo, e registrazione delle attività svolte.

4.2 - CONTROLLO

Durante l'espletamento del servizio A.S.P. S.p.A. provvederà al controllo delle attività eseguite disponendo, in qualsiasi momento, ed a sua discrezione e giudizio, l'ispezione degli automezzi e dei locali al fine di accertare l'osservanza di tutte le norme stabilite nel presente Capitolato Tecnico.

In ogni caso, si procederà alla verifica al termine di ogni intervento di pulizia.

Per le operazioni di controllo, A.S.P. S.p.A. si avvarrà di personale di sua fiducia.

Tutti i controlli avranno il fine di verificare il livello di qualità ottenuto, ad operazioni di pulizia ultimate, con il rispetto dei requisiti richiesti.

Il personale dell'Appaltatore ha l'obbligo di compilare i modelli di registrazione forniti da A.S.P. S.p.A. che documentano le attività giornaliere ed i controlli e di tenere tale documentazione a disposizione di A.S.P. S.p.A. fino alla scadenza del contratto.

**A. PULIZIE INTERNE NORMALI
PER BUS DEL SERVIZIO URBANO, INTERURBANO, DA NOLEGGIO**

TABELLA 2

TURNO DI LAVORO	PULIZIA TIPO	GIORNI	OPERAZIONI	ORARIO	CADENZE
serale	A	dal lunedì al sabato	pulizie interne normali	entro le ore 22.00 e/o da concordare	giornaliera feriale

**NORME E PRESCRIZIONI TECNICHE PER
L'EFFETTUAZIONE DELLE PULIZIE
(da intendersi comuni a tutti gli autobus)**

- Pulizia accurata e completa del pavimento (compresi angoli e pedane di salita e discesa) con aspirazione e asportazione di rifiuti che possano avervi aderito (es. gomma da masticare, etc), della terra o altro da eventuali scanalature del medesimo, lavaggio e risciacquo mediante apposita attrezzatura (per esempio solo a titolo esemplificativo, mocio); anche nel caso di rivestimento del pavimento in moquette questa deve essere accuratamente aspirata; è consentito non provvedere al lavaggio esclusivamente per motivi di servizio e comunque su richiesta del responsabile di turno.
- Deve essere accuratamente pulito il posto di guida del conducente mediante spolveratura del cruscotto, del sedile, dei vani a disposizione dell'autista (es. cappelliere, pulsantiera, ...), aspirazione di tutte le parti poco accessibili quali per esempio zona sotto il sedile, interno sedile, zona pedaliera, zona bocchette del cruscotto, piantone volante; deve altresì essere sgrassato con attenzione il volante evitando sul medesimo l'uso del lucida-cruscotti.
- Spolveratura accurata dei sedili passeggeri, mancorrenti, davanzali, sedili, passaruota, cartelli indicatori, cassette, rivestimenti, paratie, tendine, estintori e tutti i supporti esistenti; asportazione di ogni traccia di olio grasso, sudiciume in genere, da tutte le parti summenzionate compresi pannelli cielo, sottocintura, interno ante porte.

Nel caso di sedili in stoffa e/o velluto, questi devono essere accuratamente aspirati, privati di macchie o rifiuti che eventualmente vi hanno aderito mediante prodotti appositi e che ne conservino l'integrità; se presenti, devono altresì essere vuotati e accuratamente puliti dopo l'asportazione dei rifiuti i posacenere; devono altresì essere puliti eventuali contenitori ("cestini") e sostituiti se necessario i sacchetti di cui devono essere normalmente dotati; a richiesta del responsabile dovranno essere sistemate le tendine, segnalata l'eventuale mancanza o rottura degli appositi ganci, pulite e/o aspirate le cappelliere.

- Pulizia completa dei cristalli: parabrezza anteriore, vetri laterali posto guida (compresa/e porta/e passeggeri anteriore), con asciugatura interna ed esterna mediante pelle scamosciata, apposito panno oppure carta di pura cellulosa, eventualmente in combinazione con “tiravetri”; pulizia della superficie degli specchi interni ed esterni, avendo cura di non danneggiare eventuali dispositivi di regolazione; prestare particolare attenzione e asportare accuratamente dai cristalli eventuali residui di calcare ed eventuali residui “gommosi” (dovuti ai tergicristalli) dal parabrezza.

**B. PULIZIE SOTTOTELAIO
PER BUS DEL SERVIZIO URBANO, INTERURBANO, DA NOLEGGIO**

TABELLA 3

TURNO DI LAVORO	PULIZIA TIPO	GIORNI	OPERAZIONI	ORARIO	CADENZE
diurno	B	dal lunedì al sabato	pulizie sottotelaio	entro le ore 20.00	due volte l'anno e/o su specifica richiesta

**NORME E PRESCRIZIONI TECNICHE PER
L'EFFETTUAZIONE DELLE PULIZIE
(da intendersi comuni a tutti gli autobus)**

Lavaggio di tutto il sottocassa ovvero tutte le parti costituenti il sottotelaio mediante getto d'acqua ad alta pressione (con idropulitrice):

- spruzzatura con getto di acqua fredda ad alta pressione;
- lavaggio con getto di acqua calda ad alta pressione e "detergente";
- risciacquo con getto di acqua fredda ad alta pressione.

In particolare, motore e relativi accessori, cambio, differenziali, supporti, trasmissione, ponte posteriore, assale anteriore, organi di sterzo, leve, cilindri, freno, telaio completo.

Il lavaggio va effettuato con particolare cura, in presenza di componenti delicati quali a titolo di esempio, i cablaggi elettrici.

Dette operazioni devono essere eseguite con protezioni adatte, tipo: mascherine, occhiali, cappucci, ecc. sulla base delle norme antinfortunistiche delle leggi vigenti.

Le apparecchiature per le operazioni descritte, ovvero pistole per gasolio, lance per getti d'acqua a pressione, idropulitrice ad acqua calda, aria compressa, gasolio per il solo lavaggio dei particolari dell'autotelaio, sono messe a disposizione da A.S.P. S.p.A.

Gli attrezzi e le protezioni per il personale addetto alle operazioni sono invece a carico dell'Appaltatore.

**C. PULIZIA RADICALE INTERNA
PER BUS DEL SERVIZIO URBANO, INTERURBANO, DA NOLEGGIO**

TABELLA 4

TURNO DI LAVORO	PULIZIA TIPO	GIORNI	OPERAZIONI	ORARIO	CADENZE
diurno	C	feriali	pulizia radicale interna	entro le ore 20.00	almeno 6 volte l'anno (per ciascun autobus) e su espressa richiesta

**NORME E PRESCRIZIONI TECNICHE PER
L'EFFETTUAZIONE DELLE PULIZIE
(da intendersi comuni a tutti gli autobus)**

- Evitare l'uso di acqua corrente e di spruzzare direttamente sulle superfici interne, con particolare attenzione alla presenza di componenti elettrici e/o centraline (a titolo esemplificativo e non esaustivo, sui comandi elettrici del bus, cambio, ecc.).
- Spolveratura generale interno cassa.
- Lavaggio a fondo, completo e accurato dei cieli con specifico prodotto o a mezzo spugna e appropriato detergente, eventuale ripassatura con spugna, acqua pulita e asciugatura finale con pelle scamosciata; in occasione della pulizia radicale il lavaggio del cielo va sempre effettuato.
- Pulizia delle plafoniere e delle luci interne autobus.
- Pulizia degli indicatori di percorso e/o degli eventuali ripari
- Pulizia di tutti i pannelli e le superfici ovvero applicazione di prodotto specifico su tutti i pannelli di rivestimento interni e parti verniciate, evitando con cura ogni infiltrazione o sgocciolio su cunicoli, cavi elettrici o apparecchiature; eventuale asciugatura assicurandosi di evitare la rimanenza dei prodotti utilizzati e asportazione dei medesimi.
- Spolveratura accurata dei sedili passeggeri, mancorrenti, davanzali, passaruota, cassette, rivestimenti, paratie, tendine, estintori e tutti i supporti esistenti; asportazione di ogni traccia di olio grasso, sudiciume in genere, da tutte le parti summenzionate compresi sottocintura e interno ante porte.
- Nel caso di sedili in stoffa e/o velluto, questi devono essere accuratamente aspirati, privati di macchie o rifiuti che eventualmente vi hanno aderito mediante prodotti appositi e che ne conservino l'integrità; se presenti, devono altresì essere vuotati e accuratamente puliti dopo l'asportazione dei rifiuti i posacenere; devono altresì essere puliti e lavati eventuali contenitori ("cestini") e sostituiti se necessario i sacchetti di cui devono essere normalmente dotati;

dovranno essere sistemate le tendine, segnalata l'eventuale mancanza o rottura degli appositi ganci, pulite e/o aspirate le cappelliere.

- Per i sedili in pelle effettuare la pulizia con prodotti/mezzi idonei e specifici (eventualmente consigliati dalle case costruttrici).
- Pulizia accurata e completa del pavimento (compresi angoli e pedane di salita e discesa) con aspirazione, smacchiatura e asportazione di rifiuti che possano avervi aderito (es. gomma da masticare, etc), della terra o altro da eventuali scanalature del medesimo, lavaggio e risciacquo mediante apposita attrezzatura (per esempio solo a titolo esemplificativo, mocio); anche nel caso di rivestimento del pavimento in moquette questa deve essere accuratamente aspirata.
- Deve essere accuratamente pulito il posto di guida del conducente mediante spolveratura del cruscotto, del sedile, dei vani a disposizione dell'autista (es. cappelliere, pulsantiere, ...); aspirazione, di tutte le parti poco accessibili quali per esempio zona sotto il sedile, interno sedile, zona pedaliera, zona bocchette del cruscotto, piantone volante; deve altresì essere sgrassato con attenzione il volante evitando sul medesimo l'uso del lucida-cruscotti.
- Spolveratura/pulizia completa di tutti i cristalli; applicazione di prodotto specifico su tutti i vetri: parabrezza anteriore, vetri laterali posto guida, con asciugatura interna ed esterna mediante pelle scamosciata, apposito panno oppure carta di pura cellulosa, eventualmente in combinazione con "tiravetri".
- Pulizia di tutti gli specchi esistenti (interni ed esterni), con relativa asciugatura totale con pelle o carta di pura cellulosa; pulizia e asportazione eventuali incrostazioni/calcificazioni (in particolare all'esterno) con prodotto idoneo, prestando la massima attenzione a non danneggiare i medesimi e i relativi meccanismi di regolazione.
- Disinfezione dell'ambiente mediante bonifica utilizzando un prodotto idoneo, mediante spruzzatura o altri "mezzi" o "sistemi" che ne consentano la diffusione (a titolo esemplificativo un prodotto simile a quelli usati in ambienti "medici" quali ambulanze); durante la diffusione prestare la massima attenzione alle istruzioni d'uso del prodotto medesimo; al fine di bonificare correttamente l'ambiente interno può essere richiesto che il veicolo rimanga parcheggiato e chiuso per il tempo previsto dal fornitore del prodotto; quest'ultimo deve essere proposto ad Asp e specificatamente approvato.
- Ove presenti, pulizia dei vani bagagli (spolveratura/aspirazione e lavaggio).
- Le attività di pulizia radicale/bonifica, dovranno essere espressamente indicate e consultabili a bordo del bus; saranno predisposti appositi moduli e alloggiamenti dedicati, che riporteranno anche apposito codice che identifichi l'operatore.

D. PULIZIA SEDILI IN STOFFA O IN VELLUTO, IN PELLE PER BUS DEL SERVIZIO URBANO, INTERURBANO, DA NOLEGGIO

TABELLA 5

TURNO DI LAVORO	PULIZIA TIPO	GIORNI	OPERAZIONI	ORARIO	CADENZE
diurno	D	Feriale	pulizia sedili	entro le ore 20.00	a richiesta

**NORME E PRESCRIZIONI TECNICHE PER
L'EFFETTUAZIONE DELLE PULIZIE**

Pulizia e aspirazione, da effettuare con prodotti specifici e con mezzi idonei, asportazione di macchie e/o rifiuti che eventualmente vi hanno aderito mediante prodotti appositi e che conservino l'integrità del tessuto e/o della pelle.

Per i sedili in pelle si dovrà prevedere l'eventuale sgrassatura anteriore e posteriore dei medesimi, mediante l'uso di prodotti specifici che non ne alterino l'integrità.

Per i sedili autista in stoffa si dovrà prevedere il lavaggio almeno 2 volte l'anno (p.e. a maggio e ottobre) sempre evitando comunque di alterarne il più possibile l'integrità.

E. PULIZIE SPECIALI

TABELLA 6

TURNO DI LAVORO	PULIZIA TIPO	GIORNI	OPERAZIONI	ORARIO	CADENZE
diurno	E	Feriale	pulizie speciali,	entro le ore 20.00	a richiesta

NORME E PRESCRIZIONI TECNICHE PER L'EFFETTUAZIONE DELLE PULIZIE SPECIALI

Per “pulizie speciali” si intendono pulizie che non rientrano in nessuna delle tipologie descritte nel presente capitolato; vanno concordate ed effettuate solo su richiesta specifica del responsabile ASP (Capo Servizio, o suo delegato).

Se per esigenze di servizio, verranno richieste esecuzioni parziali, il costo dovrà essere commisurato e inferiore a quello della tipologia di riferimento; a titolo di esempio:

- nel caso della sola pulizia dei cieli, il costo DOVRÀ essere inferiore al costo della pulizia radicale di cui normalmente fa parte, ovvero corrispondente al 30%
- nel caso dei soli pulizia e lavaggio del pavimento, il costo DOVRÀ essere inferiore al costo della pulizia ordinaria con la quale vengono normalmente effettuati, ovvero corrispondente al 30%

**ORARI PER EFFETTUAZIONE PULIZIE
PER BUS DEL SERVIZIO URBANO EXTRAURBANO E NOLEGGIO**

TABELLA 7

PULIZIE RADICALI PULIZIE CIELI PULIZIE SEDILI	PULIZIE SOTTOTELAI	PULIZIE AREE E LOCALI	PULIZIE GIORNALIERE
dalle 14.00 alle 20.00	dalle 8.00 alle 12.00 oppure dalle 14.00 Alle 20.00	dalle 8.00 alle 20.00	dalle 17.00 alle 24.00 (n.ro 12-15 bus rientro previsto dalle ore 19.30 alle ore 21.00)
non vincolante	non vincolante	non vincolante	vincolante

N.B.: Detti orari possono variare per necessità rilevate dagli incaricati A.S.P. S.p.A. L'orario della "pulizia giornaliera" è da ritenersi rigorosamente **obbligatorio e vincolante**.

**ORARI PER EFFETTUAZIONE PULIZIE
PER BUS DEL SERVIZIO NOLEGGIO**

PULIZIE ORDINARIE (vetri interni ed esterni, corridoio, posto guida, portacenere ecc.)	> 13 mt. (compreso 2 piani)	11÷13 mt.	< 11 mt.
ORARIO di esecuzione	dalle 15.30 alle 22.30	dalle 15.30 alle 22.30	dalle 15.30 alle 22.30

N.B.: Detti orari possono variare per necessità rilevate dagli incaricati A.S.P. S.p.A.

Eventuali necessità particolari al di fuori di quanto previsto in tabella, potranno essere concordate con i responsabili A.S.P. S.p.A. A titolo di esempio: disinfezione batterica a base di idoneo prodotto preventivamente approvato da A.S.P. S.p.A. dietro presentazione di scheda tossicologica.

TABELLA 8

CICLO DELLE PULIZIE DEI LOCALI - DEL COMPRESORIO DI VALBELLA

	PALAZZINA UFFICI		1° LOTTO VALBELLA			2° LOTTO VALBELLA				
	P.T, (compreso locale ristoro) e 1°; scale.	Mansarda e locale interrato	Linea Verifica	WC e spogliatoio	Depuratore; C.T.	Officina	Uffici	Magazzino	Locali BU Idrico	WC e spogliatoio
Cadenza	G; GW, S3; Q	S, QA, GW, Q	S, SE	G, GW, S3; Q	SE	GW, S, SE, Q	G; GW, S3; Q	S, Q	GW, S, Q	G, GW S3; Q

- Giornaliera (G)(6 gg/settimana): scopatura dei pavimenti, pulitura scrivanie, vuotatura posacenere e cestini di carta, raccolta differenziata della carta, spazzolatura eventuali zerbini.
- Giornaliera Servizi Igienici (GW): lavaggio e disinfezione degli apparecchi sanitari, lavaggio dei pavimenti e delle pareti dei servizi igienici, lavaggio specchi, raccolta del materiale di rifiuto; controllo della carta igienica ed eventuale sostituzione.
- 3 volte a settimana (S3) scopatura e lavaggio dei pavimenti con appositi detersivi, spazzolatura eventuali zerbini; asportazione macchie e ragnatele; pulizia arredi con smacchiatori idonei; pulizia davanzali.
- Settimanale (S): scopatura e lavaggio dei pavimenti con appositi detersivi; asportazione macchie e ragnatele; spazzolatura eventuali zerbini, pulizia arredi con smacchiatori idonei.
- Quindicinale (QA): Pulizia fosse di verifica con asportazione macchie; scopature fosse di verifica lavaggio pareti pavimento.
- Quadrimestrale (Q): scopatura con asportazione eventuali macchie; asportazione ragnatele; pulizia terrazzi mansarda.
- lavaggio vetri e telai ed eventuali tapparelle; lavaggio tende; pulizia davanzali; pulizia radicale di tutti i corpi illuminanti, pulizia radicale corrimani, targhe, ecc.
- Semestrale (SE): asportazione ragnatela in officina e linea di verifica

