

ASTI SERVIZI PUBBLICI S.p.A.
Corso Don Minzoni n. 86, Asti (AT), Cap. 14100

DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA

N. 02877 del - 8 MAR. 2017

APP. n. 2/17

OGGETTO lavori di “INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA NECESSARI ALLA RIMOZIONE DELLA COPERTURA IN CEMENTO-AMIANTO ED AL SUCCESSIVO RIFACIMENTO DELL’IMPERMEABILIZZAZIONE DEL MANTO DI COPERTURA CON PANNELLI IN LAMIERA GRECATA COIBENTATA PREDISPOSTA A SOSTENERE IL POSIZIONAMENTO DI PANNELLI FOTOVOLTAICI E/O TERMICI, CON INTERVENTI DI RIPRISTINO STRUTTURALE DELLE ESISTENTI STRUTTURE SOTTOSTANTI, DELL’INTERO SITO DI VIA DELLE CORSE - ASTI”. CIG 6912969A7A - CUP I31E16000600005.

Con la presente, il sottoscritto Ing. Paolo Golzio, Amministratore Delegato *pro-tempore* di Asti Servizi Pubblici S.p.A., siglabile “A.S.P. S.p.A.”

Premesso che:

- L’intervento in oggetto è stato approvato dal Consiglio di Amministrazione di ASP, delibera n. 55, verbale n. 10, in data 29.11.2016 per un importo complessivo di € 360.000,00 + IVA; il medesimo rientra altresì nel “programma di investimenti per il rinnovo delle sedi del settore Igiene Urbana – periodo 2014-2019, finanziato coi fondi di Bilancio 2017;
- in data 07.12.2016 è stato validato il progetto definitivo/esecutivo, ex art. 26, comma 6 lett. d) del D.Lgs. n. 50/2016 e le disposizioni degli art. 55 e 59 del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i. in quanto compatibili ai sensi dell’ art. 216, comma 14 del D.lgs. n. 50/2016,
- con determinazione a contrarre del 23/12/2016, con allegata richiesta di approvazione a procedere si dava, tra l’altro, mandato all’Ufficio Approvvigionamenti per la prosecuzione dell’iter amministrativo;
- A.S.P. S.p.A. ha intrapreso procedura ai sensi dell’art. 36, comma 2, lett. c), con contratto a corpo ai sensi dell’art. 3, comma 1, lett. dddd), del D.Lgs. n. 50/2016, determinato mediante ribasso sull’importo dei lavori posti a base di gara per l’importo di € 349.942,48 + IVA, oltre a € 9.138,77 + IVA, per l’attuazione degli oneri di sicurezza, non soggetto a ribasso;
- L’avviso esplorativo ed il disciplinare di procedura prevedevano, quale criterio di aggiudicazione dell’appalto in oggetto, il minor prezzo ai sensi dell’art. 95, comma 4, let. a) del D.lgs. n. 50/2016 stabilendo che si sarebbe proceduto

all'esclusione automatica delle offerte in base alla disciplina prevista dall'art. 97, commi 2 e 8, del D.lgs. n. 50/2016.

Dato atto che:

- l'avviso pubblico di indagine di mercato per poter acquisire manifestazione di interesse da parte degli operatori economici è stato pubblicato sul Profilo del Committente in data 30/12/2016, onde consentire agli operatori economici di manifestare il proprio interesse ad essere invitati alla procedura in oggetto entro il termine perentorio delle ore 12,30 del giorno 17/01/2017;
- entro il termine di scadenza del giorno 17/01/2017, ore 12,30, sono pervenute alla Stazione Appaltante n. 160 manifestazioni di interesse;
- a seguito di sorteggio pubblico effettuato in data 18/01/2017, con lettera prot. n. 1169 del 01/02/2017 venivano invitati i n. 15 operatori economici sorteggiati a presentare offerta;
- entro il termine di scadenza del giorno 01.03.2017 previsto nella lettera di invito sono pervenute alla Stazione Appaltante n. 10 offerte;
- in data 02.03.2017, terminata la valutazione della documentazione amministrativa e delle offerte economiche dei candidati, il Presidente del Seggio di gara ha dichiarato aggiudicatario provvisorio della presente procedura l'operatore economico M.C. APPALTI di Cristini Mattia con sede in Colleferro (RM), C.A.P. 00034, via delle Sorbe n. 55, P.IVA 11031341008 e C.F. CRSMIT87B08C858N, che ha praticato il ribasso del 26,015% sull'importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta di € 349.942,48 + IVA, determinando così un importo di € 258.904,95 + IVA, che sommati ad € 9.138,77, quali oneri di sicurezza da PSC (OS) non soggetti a ribasso, danno un importo affidamento di complessivi € 268.043,71 + IVA (verbale in data 02.03.2017 allegato alla presente come parte integrante e sostanziale sotto la lettera A);
- l'operatore economico M.C. APPALTI di Cristini Mattia è in possesso dell'attestazione S.O.A. della società AXSOA S.p.a. n. 10642/41/01 Cod. Identificativo 02476700543, nella Cat. OG1 Class. II.e pertanto comprova il requisito di qualificazione richiesto;
- in data 08/03/2017, è stato pubblicato e reso accessibile sul Profilo del Committente l'estratto del verbale del 02/03/2017;

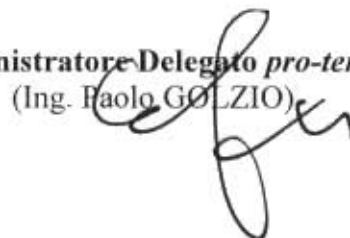
Quanto sopra premesso e considerato il sottoscritto Amministratore Delegato pro-tempore di Asti Servizi Pubblici S.p.A.,

DETERMINA

1. di richiamare nel presente dispositivo quanto esposto nelle premesse, che costituisce parte integrante e sostanziale della presente determina, e si intende qui riportato integralmente ed approvato.
2. di approvare:
 - la procedura ex art. 36, comma 2, lett. c), esperita come riportato in premessa;

- tutte le operazioni di gara e le conclusioni del Dirigente al Servizio Igiene Urbana/Responsabile del Procedimento – Ing. Masino Gianluigi, come risultanti dal verbale di gara datato 02.03.2017, da intendersi quale parte integrante della presente determina (All. A);
 - conseguentemente la graduatoria provvisoria delle offerte come risultanti dai sopraelencati verbali di seduta di gara, da intendersi quale parte integrante della presente determina;
 - di prendere atto dell'intervenuta tacita approvazione della “proposta di aggiudicazione” del Presidente del Seggio di gara in favore dell’Impresa M.C. APPALTI di Cristini Mattia con sede in Colleferro (RM), C.A.P. 00034, via delle Sorbe n. 55, P.IVA 11031341008 e C.F. CRSMTT87B08C858N, classificato come precisato sul verbale di gara qui posto in allegato come parte integrante e sostanziale sotto la lettera A);
3. di confermare la proposta di aggiudicazione e dichiarare l’Aggiudicazione Definitiva della procedura per l’esecuzione dei lavori in oggetto, in favore dell’Impresa M.C. APPALTI di Cristini Mattia con sede in Colleferro (RM), C.A.P. 00034, via delle Sorbe n. 55, P.IVA 11031341008 e C.F. CRSMTT87B08C858N, che ha praticato il ribasso del 26,015% sull’importo dei lavori soggetto a ribasso d’asta di € 349.942,48 + IVA, determinando così un importo di € 258.904,95 + IVA, che sommati ad € 9.138,77, quali oneri di sicurezza da PSC (OS) non soggetti a ribasso, danno un importo affidamento di complessivi **€ 268.043,71 + IVA**;
 4. di dare atto che, ai sensi dell’art. 32, commi 6 e 7, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., il presente provvedimento di Aggiudicazione Definitiva non equivale ad accettazione dell’offerta e diverrà efficace soltanto a seguito di verifica positiva dei requisiti di ordine generale previsti dall’art. 80, del D.Lgs. n. 50/2016, in capo all’Impresa M.C. APPALTI di Cristini Mattia e che, previo acquisto di efficacia della Aggiudicazione Definitiva, il contratto sarà stipulato con l’Aggiudicatario nel rispetto del termine dilatorio di trentacinque (35) giorni di cui all’art. 32, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016, decorrente dall’invio dell’ultima delle comunicazioni del presente provvedimento di aggiudicazione;
 5. di disporre che la presente determina di Aggiudicazione Definitiva sia comunicata d’ufficio ex art. 76, comma 5, lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016 nei modi ed entro il termine ivi previsto;
 6. di disporre che siano pubblicati, ai sensi dell’art. 29 del D.lgs. n. 50/2016, la presente determina ed il verbale di gara del 02.03.2017, allegato alla presente, sul profilo del committente www.asp.asti.it /Bandi di gara / Bandi per lavori e nella sezione “Amministrazione trasparente” al fine di consentire l’eventuale proposizione del ricorso ai sensi dell’art. 120 del codice del processo amministrativo.

L’Amministratore Delegato *pro-tempore*
(Ing. Paolo GOLZIO)



VERBALE DI PROCEDURA

APP. n. 2/17

OGGETTO: Procedura negoziata di cui all'art. 36, comma2, lett. c), D.Lgs. 50/2016 per l'affidamento dei lavori di "INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA NECESSARI ALLA RIMOZIONE DELLA COPERTURA IN CEMENTO-AMIANTO ED AL SUCCESSIVO RIFACIMENTO DELL'IMPERMEABILIZZAZIONE DEL MANTO DI COPERTURA CON PANNELLI IN LAMIERA GRECATA COIBENTATA PREDISPOSTA A SOSTENERE IL POSIZIONAMENTO DI PANNELLI FOTOVOLTAICI E/O TERMICI, CON INTERVENTI DI RIPRISTINO STRUTTURALE DELLE ESISTENTI STRUTTURE SOTTOSTANTI, DELL'INTERO SITO DI VIA DELLE CORSE - ASTI ". CIG 6912969A7A - CUP I31E16000600005.

L'importo dell'appalto definito come di seguito:

1) Lavori a CORPO posti a base di gara	€ 349.942,48
2) Oneri di sicurezza da PSC (OS) non soggetti a ribasso	€ 9.138,77
T (1+2) IMPORTO TOTALE APPALTO	€ 359.081,25

Addi due del mese di **marzo** dell'anno **duemiladiciassette**, alle **ore 14,30**, in Asti (AT), presso una Sala della Stazione Appaltante, sita in Corso Don Minzoni n. 86 in Asti (AT), Il Dirigente al Servizio Igiene Urbana, Ing. Masino Gianluigi, in qualità di Presidente del seggio di gara, coadiuvato dai testimoni: - Sig. Raviola Alessandro, Responsabile Ufficio Tecnico- Amministrativo del Servizio I.U., Sig.ra Eterno Cinzia, Responsabile dell'Ufficio Approvvigionamenti, e Sig.ra Barbero Renza, Responsabile dell'Ufficio Appalti e che riveste anche la funzione di segretaria verbalizzante.

Si dà atto che non vi sono presenti alla seduta pubblica di gara.

Premesso che

- in data 30/12/2016 è stato pubblicato l'avviso di esplorativo sul profilo del committente www.asp.asti.it, per consentire agli operatori economici interessati di poter manifestare il proprio interesse alla procedura ad essere invitati entro il termine delle ore 12,30 del giorno 17/01/2017;

- entro il termine perentorio fissato del 17/01/2017 ore 12,30, sono pervenute all'Ufficio Protocollo della Stazione Appaltante numero 160 (centosessanta) manifestazioni di interesse;

- a seguito di sorteggio effettuato in data 18/01/2017, con lettera Prot. n. 1169 del 01/02/2017, venivano spediti a mezzo PEC i documenti di gara ai 15 (quindici) operatori economici sorteggiati, di seguito elencati:

1. Impresa **TRIVELLA s.r.l.** con sede in Cinisello Balsamo (MI), P. IVA 08445450961 - Prot. n. 367;
2. Impresa **TRICHES ENRICO E DIEGO s.r.l.** con sede in Castion (BL), P. IVA 00860330257 - Prot. n. 163;

3. Impresa **INNOVA COSTRUZIONI s.r.l.** con sede in Bisceglie (BA), P. IVA 07539370721 - Prot. n. 329;
4. Impresa **EDIL FAB s.r.l.** con sede in Arezzo (AR), P. IVA 02731570616 - Prot. n. 316;
5. Impresa **M.C. APPALTI** di Cristini Mattia con sede in Colleferro (RM), - C.F. CRSMTT87B08C858N - P. IVA 11031341008 - Prot. n. 319;
6. Impresa **SRL COSTRUZIONI ALTOMONTE s.r.l.** con sede in Milano (MI), P. IVA 05704160968 - Prot. n. 474;
7. Impresa **COSTRUZIONI METALLICHE s.r.l.** con sede in Andria (BT), P. IVA 02149990729 - Prot. n. 149;
8. Impresa **AQA s.r.l.** con sede in Sarno (SA), P. IVA 04024230650 - Prot. n. 424;
9. Impresa **C.T.M. TERMODECO s.p.a.** con sede in Magenta (MI), P. IVA 04028380964 - Prot. n. 337;
10. Impresa **B. & B. Costruzioni s.r.l.** con sede in Alessandria (AL), P. IVA 01925890061 - Prot. n. 326;
11. Impresa **PANCOT FRATELLI s.r.l.** con sede in San Salvatore Monferrato (AL), P. IVA 00363600065 - Prot. n. 434;
12. Impresa **CECCHIN s.a.s. di Cecchin Franco, Paolo & C.** con sede in Castelluccio (MN), P. IVA 00375520202 - Prot. n. 240;
13. Impresa **EDILIZIA TROILO s.r.l.** con sede in Bisceglie (BA), P. IVA 06872510729 - Prot. n. 332;
14. Impresa **LORIS COSTRUZIONI di Florio Loris** con sede in Basciano (TE), C.F. FLRLRS86R11L103R - P. IVA 01574840672 - Prot. n. 481;
15. Impresa **ALFA SO.GE.MI. s.r.l.** con sede in Esine (BS), C.F. 01480420171 - P. IVA 00631410982 - Prot. n. 159,

dando loro quale termine perentorio per la presentazione dell'offerta il giorno 02 marzo 2017 ore 12,00;

Il Presidente del Seggio di gara dà atto che

- entro il termine di scadenza perentorio sopra citato risultano pervenuti alla Stazione Appaltante n. 10 (dieci) plichi, dei seguenti operatori economici:

1. **Impresa Edil Fab s.r.l.** - Prot. n. 2236;
2. **Impresa SRL COSTRUZIONI ALTOMONTE s.r.l.** - Prot. n. 2428;
3. **Impresa Triches Enrico e Diego s.r.l.** - Prot. n. 2467;
4. **Impresa TRIVELLA s.r.l.** - Prot. n. 2484;
5. **Impresa EDILIZIA TROILO s.r.l.** - Prot. n. 2511;
6. **Impresa INNOVA COSTRUZIONI s.r.l.** - Prot. n. 2512;
7. **Impresa M.C. APPALTI di Cristini Mattia** - Prot. n. 2521;
8. **Impresa C.T.M. TERMODECO s.p.a.** - Prot. n. 2561;
9. **Impresa PANCOT FRATELLI s.r.l.** - Prot. n. 2571;
10. **Impresa B. & B. Costruzioni s.r.l.** - Prot. n. 2581.

- le seguenti imprese hanno inviato PEC di rinuncia alla partecipazione all presente procedura: CECCHIN s.a.s. (PEC in data 28.02.2017, Prot. ASP n. 2515) e LORIS COSTRUZIONI di Loris Florio (PEC in data 01.03.2017, Prot. ASP n. 2599).

- tutti gli operatori economici che hanno presentato offerta hanno correttamente adempiuto all'obbligo di sopralluogo assistito e presa visione dei lavori (ART. II.1 del Disciplinare);

- i n. 10 plichi risultano integri e confezionati in modo regolare, pertanto si procede a siglare ed a numerare i plichi stessi, seguendo l'ordine indicato dal numero di protocollo.

Dopodichè il Presidente, ai sensi dell'art. 97, comma 2 del D.lgs. n. 50/2016 stabilisce la soglia di anomalia, procedendo al sorteggio del metodo tra quelli stabiliti puntualmente nella norma richiamata. Vengono quindi predisposti n. 5 biglietti riportanti le lettera A, B, C, D, E; vengono siglati, ripiegati ed immessi in una scatola.

Viene estratto un biglietto che riporta la lettera C, che recita: "media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, incrementata del 20%".

A questo punto il Presidente inizia la verifica della documentazione amministrativa, evidenziando quanto segue:

1. **Impresa Edil Fab s.r.l.** - documentazione regolare e conforme alle prescrizioni del disciplinare, e pertanto viene ammesso alla procedura;
2. **Impresa SRL COSTRUZIONI ALTOMONTE s.r.l.** - documentazione regolare e conforme alle prescrizioni del disciplinare, e pertanto viene ammesso alla procedura;
3. **Impresa Triches Enrico e Diego s.r.l.** - documentazione regolare e conforme alle prescrizioni del disciplinare, e pertanto viene ammesso alla procedura;
4. **Impresa TRIVELLA s.r.l.** - documentazione regolare e conforme alle prescrizioni del disciplinare, e pertanto viene ammesso alla procedura;
5. **Impresa EDILIZIA TROILO s.r.l.** - documentazione regolare e conforme alle prescrizioni del disciplinare, e pertanto viene ammesso alla procedura;
6. **Impresa INNOVA COSTRUZIONI s.r.l.** - documentazione regolare e conforme alle prescrizioni del disciplinare, e pertanto viene ammesso alla procedura;
7. **Impresa M.C. APPALTI di Cristini Mattia** - documentazione regolare e conforme alle prescrizioni del disciplinare, e pertanto viene ammesso alla procedura;
8. **Impresa C.T.M. TERMODECO s.p.a.** - documentazione regolare e conforme alle prescrizioni del disciplinare, e pertanto viene ammesso alla procedura;
9. **Impresa PANCOT FRATELLI s.r.l.** - documentazione regolare e conforme alle prescrizioni del disciplinare, e pertanto viene ammesso alla procedura;
10. **Impresa B & B. Costruzioni s.r.l.** - documentazione regolare e conforme alle prescrizioni del disciplinare, e pertanto viene ammesso alla procedura;

Tutto ciò premesso e considerato,

Risultando tutto regolare, Il Presidente del Seggio di gara procede a numerare, siglare e aprire una ad una le "Buste B – Offerta economica" sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura di ciascun operatore economico. Verificata la regolarità e la completezza di ciascuna offerta, procede alla lettura dei ribassi offerti, che vengono di seguito elencati:

Operatore economico	Ribasso offerto (%)
1 - Edil Fab s.r.l.	14,70
2 - SRL COSTRUZIONI ALTOMONTE s.r.l.	24,172
3 - Triches Enrico e Diego s.r.l.	16,87
4 - TRIVELLA s.r.l.	18,363
5 - EDILIZIA TROILO s.r.l.	24,121
6 - INNOVA COSTRUZIONI s.r.l.	22,839
7 - M.C. APPALTI di Cristini Mattia	26,015
8 - C.T.M. TERMODECO s.p.a.	29,769

9 - PANCOT FRATELLI s.r.l.	29,897
10 - B & B. Costruzioni s.r.l.	31,875

Poiché il numero delle offerte valide è pari a dieci, come previsto all'art. IV del Disciplinare, viene applicato il disposto normativo di cui all'art. 97 comma 2 del D.lgs 50/2016.

Pertanto si procede al calcolo della soglia di anomalia, mediante l'applicazione del suddetto metodo sorteggiato (Art. 97, comma 2, lett. C e si determina la **soglia di anomalia** che risulta essere pari a **28,634** rispetto alla quale le offerte che hanno un ribasso maggiore o uguale risultano anomale.

Elenco ditte	% di ribasso in ordine decrescente
10 - B & B. Costruzioni s.r.l.	31,875
9 - PANCOT FRATELLI s.r.l.	29,897
8 - C.T.M. TERMODECO s.p.a.	29,769
SOGLIA DI ANOMALIA	28,634
7 - M.C. APPALTI di Cristini Mattia	26,015
2 - SRL COSTRUZIONI ALTOMONTE s.r.l.	24,172
5 - EDILIZIA TROILO s.r.l.	24,121
6 - INNOVA COSTRUZIONI s.r.l.	22,839
4 - TRIVELLA s.r.l.	18,363
3 - Triches Enrico e Diego s.r.l.	16,87
1 - Edil Fab s.r.l.	14,70

legenda

□ offerte anomale

□ 1 classificato

□ soglia di anomalia

Da quanto sopra risulta quanto segue:

- si è classificato primo nella graduatoria delle offerte validamente presentate l'operatore economico Impresa M.C. APPALTI di Cristini Mattia con sede in Colleferro (RM), C.A.P. 00034, via delle Sorbe n. 55, P.IVA 11031341008 e C.F. CRSMTT87B08C858N, che ha praticato il ribasso del 26,015%;


Conseguentemente il Presidente individua quale aggiudicatario provvisorio della presente procedura l'operatore economico Impresa M.C. APPALTI di Cristini Mattia che ha praticato il ribasso del 26,015% sull'importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta di € 349.942,48 + IVA, determinando così un importo di € 258.904,95 + IVA, che sommati ad € 9.138,77, quali oneri di sicurezza da PSC (OS) non soggetti a ribasso, danno un importo affidamento di complessivi € 268.043,71 + IVA.

Si dà atto che l'operatore economico Impresa M.C. APPALTI di Cristini Mattia è in possesso dell'attestazione S.O.A. della società AXSOA S.p.a. n. 10642/41/01 Cod. Identificativo 02476700543, nella Cat. OG1 Class. II.

Si rileva infine che l'operatore economico Impresa M.C. APPALTI di Cristini Mattia ha dichiarato di volersi avvalere di subappalto, in caso di aggiudicazione, come risulta dalla dichiarazione riportata su DGUE presentato dalla suddetta impresa con la documentazione amministrativa.

La Commissione dichiara chiusa la seduta alle ore 16,45.

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale

Il Presidente, Responsabile del Procedimento, Ing. Gianluigi Masino 

I Testi:

Sig. Raviola Alessandro 

Sig.ra Cinzia Eterno

con funzioni di Segretario Verbalizzante, Sig.ra Renza Barbero 

C

~~to~~

