



SCHEMA DI CONTRATTO

**LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA DELLE RETI
FOGNARIE COMUNALI, DELLE OPERE D'ARTE ACCESSORIE
E DELLE STRUTTURE EDILI DELL'IMPIANTO DI
DEPURAZIONE DEL COMUNE DI ASTI E DEI COMUNI DELLA
PROVINCIA DI ASTI LA CUI GESTIONE TECNICA E' AFFIDATA
AD A.S.P. S.P.A. INCLUSO IL SERVIZIO DI REPERIBILITA'
FESTIVA E FERIALE 7 GIORNI SU 7 E 24 ORE SU 24. C.I.G.**

L'anno duemiladiciassette addì _____ del mese di _____, in Asti, nella sede della società Asti Servizi Pubblici S.p.a., in c.so Don Minzoni n. 86 – 14100 Asti, tra i sottoscritti contraenti:

- a) **ASTI SERVIZI PUBBLICI S.p.a.** (d'ora in avanti "Stazione Appaltante") con sede in corso Don Minzoni n. 86 – Asti, Codice Fiscale e Partita IVA 01142420056, iscritta al Registro delle Imprese di Asti al n. 01142420056, Capitale Sociale € 7.540.270 I.V., qui rappresentata da, nato a il, in qualità di Amministratore Delegato, munito dei necessari poteri, il quale dichiara di agire, in questo stato, in nome e per conto della predetta Asti Servizi Pubblici

E

b) (d'ora in avanti denominata "Appaltatore"), con sede legale in (.....), CAP, v. n. ... C.F. e PARTITA IVA, numero di iscrizione presso la Camera di Commercio di, R.E.A. qui rappresentata dal Sig. nato il, in qualità di

PREMESSO

- CHE a seguito di procedura di selezione ai sensi art.36, comma 2, let. c) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., i lavori relativi all'oggetto sono stati aggiudicati all'Appaltatore, che ha presentato la migliore offerta in ribasso per il prezzo di netti €, _____ in seguito all'offerta in ribasso del _____ %.

VISTA la dichiarazione della composizione societaria dell'Appaltatore _____, ai sensi del D.P.C.M. 11 maggio 1991 n°187.

VISTA la Visura della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura di _____, rilasciato in data _____, Prot. _____;

VISTA la nota in data _____ prot. _____ della Prefettura di _____ in merito alla normativa antimafia prevista dall'art.9 del D.P.R. n°252 del 03/06/1998, relativamente all'Appaltatore aggiudicataria.

VISTO il DURC in data _____ attestante la regolarità contributiva dell'Appaltatore _____ alla data di presentazione dell'offerta (00.00.2016).

Tanto premesso, fra le parti come sopra costituite,

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

Articolo 1- Premesse

1. Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto.
2. Considerata la natura dei lavori l'Appaltatore, con la stipulazione del presente contratto, si impegna ad eseguire i lavori come previsto all'Art. 12 del Capitolato Speciale d'Appalto – Norme generali.

Articolo 2- Oggetto dell'appalto e obblighi dell'Appaltatore

1. I lavori di manutenzione ordinaria delle reti fognarie comunali, delle opere d'arte accessorie e delle strutture edili dell'impianto di depurazione del comune di Asti e dei comuni della provincia di Asti la cui gestione tecnica e' affidata ad A.S.P. S.P.A. incluso il servizio di reperibilita' festiva e feriale 7 giorni su 7 e 24 ore su 24. vengono aggiudicati dalla Stazione Appaltante all'Appaltatore _____, con sede legale in _____ (____) – Via _____ n°____, che a mezzo del proprio Legale Rappresentante, come sopra generalizzato accetta, obbligandosi all'osservanza piena, assoluta e inscindibile, di tutte le norme, condizioni, patti e modalità contenuti:

- Nel Capitolato Speciale d'Appalto - Elaborati n. 2, 3 e 4
- Nell'Elenco Prezzi Unitari
- Nei Costi della sicurezza
- Nel Piano Operativo di Sicurezza dell'Appaltatore
- Nell'offerta presentata – allegato A) al presente atto

documenti che qui si intendono integralmente richiamati, quali facenti parte del contratto, nonché di tutte le norme di legge in quanto applicabili, vigenti o di successiva emanazione, disposizioni tutte che l'Appaltatore, per mezzo del proprio Legale Rappresentante come sopra generalizzato, dichiara di

ben conoscere ed accettare come se fossero integralmente riportati nel presente atto.

2. L'Appaltatore si obbliga a rispettare tutte le prescrizioni del Capitolato Speciale d'Appalto (in prosieguo anche C.S.A.) che lo stesso Appaltatore ha sottoscritto in segno di accettazione.

Articolo 3– Subappalto

1. L'Appaltatore è tenuta all'osservanza delle disposizioni normative di cui all'art. 105 del D.Lgs. n.. 50/2016 e s.m.i.

2. L'esecuzione dei lavori in subappalto o in cottimo senza l'autorizzazione della Stazione appaltante, oltre alle ulteriori conseguenze di legge, comporterà la facoltà per la Stazione appaltante di chiedere la risoluzione del contratto.

3. Le parti precisano che l'Appaltatore ha presentato dichiarazione recante l'attestazione che intende avvalersi del/i subappalto/i per le seguenti opere:

_____.

4. Il subappalto verrà autorizzato nei limiti qualitativi e quantitativi previsti dalla normativa vigente in materia.

5. La Stazione appaltante corrisponderà direttamente al subappaltatore l'importo dovuto per le prestazioni dagli stessi eseguite nei seguenti casi:

- a) quando il subappaltatore o il cottimista è una microimpresa o piccola impresa;
- b) in caso di inadempimento da parte dell'appaltatore;
- c) su richiesta del subappaltatore.

6. Per tutto quanto qui non riportato si rimanda agli artt. 34, 35 e 36 del capitolato Speciale di Appalto – Norme generali.

Articolo 4 – Corrispettivo dell'appalto e pagamenti

1. Il corrispettivo dovuto dalla Stazione Appaltante all'Appaltatore, per la piena e perfetta esecuzione dei lavori oggetto del presente contratto, specificati nel Capitolato Speciale d'Appalto, è fissato in complessivi:

		Importi in euro
1	Importo per i lavori,00
2	Oneri per l'attuazione delle misure di sicurezza	19.700,00
TOT	IMPORTO (1 + 2),00

(diconsi euro _____/_____ centesimi) IVA esclusa, corrispondenti al ribasso del _____% sull'importo soggetto a ribasso d'asta di €.245.300,00 aumentato degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a €.19.700,00, risultante dall'offerta presentata dall'Appaltatore che viene allegata al presente contratto, del quale forma parte integrante e sostanziale, sotto la lettera "A".

2. Il contratto è stipulato "a misura".

3. I lavori saranno pagati a stati di avanzamento lavori che verranno redatti secondo quanto stabilito dall'art.23 del C.S.A. I certificati di pagamento relativi agli acconti del corrispettivo di appalto saranno emessi successivamente alla data di emissione dello Stato di avanzamento lavori.

L'emissione della fattura è subordinata all'avvenuta sottoscrizione da parte del Direttore dei Lavori degli stati di avanzamento e del relativo certificato di acconto da parte del Responsabile del Procedimento.

Il pagamento verrà effettuato a Stati di avanzamento mensili che dovranno, per ciascun mese, essere redatti entro il 5 (cinque) del mese successivo a quello di riferimento.

4. Non si farà luogo all'emissione di alcun certificato di pagamento, e pertanto di alcun pagamento, prima di aver verificato la regolarità dei pagamenti contributivi di INPS, INAIL e Cassa Edile e di quanto previsto dall'art. 48-bis del D.P.R. 602/73 in quanto applicabile.

5. Secondo quanto stabilito dall'art.24 del C.S.A. la rata di saldo sarà pagata entro 90 (novanta) giorni dopo l'avvenuta emissione del Certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione, previa presentazione di regolare fattura.

Articolo 5 - Durata del contratto e ammontare delle penali

1. La durata presunta dell'appalto è pari a **mesi 24 (ventiquattro)** dalla data di consegna dei lavori. Rimane salvo quanto stabilito all'art. 12 del C.S.A.

2. Se alla scadenza naturale l'ammontare dell'attività di manutenzione contabilizzata sarà inferiore all'importo assegnato, l'Appaltatore non avrà titolo ad alcun risarcimento né potrà avanzare pretese, fatta salva la facoltà della Stazione Appaltante di far proseguire i lavori alle stesse condizioni contrattuali fino a che non si raggiunga il predetto importo.

Nel caso di esecuzione dei lavori difforni dalle prescrizioni del C.S.A. saranno applicate le penalità previste dall'art. 15 del Capitolato Speciale d'Appalto – Norme generali.

L'applicazione delle penali non pregiudica il diritto della Stazione Appaltante all'integrale risarcimento dei danni subiti.

In ogni caso di risoluzione del contratto, su richiesta della Stazione Appaltante, l'Appaltatore dovrà immediatamente interrompere l'esecuzione delle prestazioni. La Stazione Appaltante potrà procedere all'affidamento delle prestazioni ad altro operatore, ponendo a carico dell'Appaltatore le maggiori spese derivanti da detto affidamento.

All'Appaltatore non spetterà alcun indennizzo, mentre resterà fermo in ogni caso il diritto della Stazione Appaltante all'incameramento della cauzione, e al risarcimento dei danni subiti.

Articolo 6 – Cauzione definitiva

1. A garanzia di un perfetto e puntuale adempimento delle obbligazioni assunte con la sottoscrizione del presente atto, l'Appaltatore aggiudicataria ha prestato cauzione definitiva, ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., di € _____ (diconsi euro _____/_____ centesimi) con polizza fidejussoria rilasciata da Società _____ – Agenzia _____ di _____ – n _____ in data _____. Detta polizza è stata ridotta del ...% in quanto l'Appaltatore è in possesso della certificazione UNI EN ISO 9001:2008

Tale cauzione verrà svincolata a norma di legge.

2. L'Appaltatore dovrà reintegrare la cauzione medesima nel termine che gli verrà assegnato, qualora la stessa sia venuta meno in tutto o in parte; in caso di inottemperanza, la reintegrazione sarà effettuata sui ratei di prezzo da corrispondere all'Appaltatore.

Articolo 7 - Polizza assicurativa C.A.R.

1. L'Appaltatore ha costituito apposita polizza di assicurazione, ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., per un massimale di €. 3.000.000,00 sia per le opere in esecuzione che per quelle preesistenti ed una garanzia di responsabilità civile per danni causati a terzi nell'esecuzione dei lavori per una somma assicurata pari a €.3.000.000,00 rilasciata da Società _____ – Agenzia _____

_____ di _____ – n _____ in data _____.

2. L'Appaltatore assume in proprio ogni responsabilità per infortuni o danni a persone e cose, sia arrecati ai propri dipendenti e materiali, sia arrecati all'Stazione appaltante od a terzi in esecuzione del presente contratto ovvero in esecuzione di attività ad esso connesse ovvero a causa di inadempienze contrattuali.

3. La Stazione appaltante si intende, sin da ora, sollevata da ogni responsabilità al riguardo.

4. Per quanto qui non riportato si rimanda inoltre all'Art. 30 del Capitolato Speciale di Appalto – Norme Generali.

Articolo 8 – Obblighi dell'Appaltatore nei confronti dei propri lavoratori dipendenti

1. L'Appaltatore è tenuto ad osservare integralmente il trattamento economico e normativo stabilito dai Contratti Collettivi Nazionali e Territoriali di lavoro, in vigore per il settore e per la zona in cui si svolgono i lavori.

2. L'Appaltatore è tenuto inoltre ad agire, nei confronti dei propri lavoratori dipendenti, nel rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali previsti dalle leggi e dai contratti.

3. L'Appaltatore è altresì obbligato a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria previste per i lavoratori dipendenti dalla vigente normativa, con particolare riguardo a quanto previsto dall'art.105 co. 9 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i..

Articolo 9 – Piani di Sicurezza

1. L'Appaltatore si obbliga durante l'esecuzione dei lavori oggetto del presente contratto, ad osservare tutte le norme antinfortunistiche vigenti nel rispetto della normativa vigente in materia di sicurezza del lavoro.
2. L'Appaltatore inoltre si obbliga a rispettare il Piano Operativo di Sicurezza redatto dallo stesso Appaltatore, che si intende quale parte integrante del presente contratto.
3. Inoltre l'Appaltatore si obbliga ad integrare ed adeguare il Piano Operativo di Sicurezza con le prescrizioni e la documentazione propriamente attinenti all'esecuzione dei lavori entro i termini di legge e regolamento, qualora si configurino i presupposti per l'applicazione del D.Lgs n. 81/2008 e s.m.i., previa comunicazione alla Direzione Lavori.
4. Le gravi e ripetute violazioni dei Piani di Sicurezza da parte dell'Appaltatore, previa formale costituzione in mora dell'interessato, costituiscono causa di risoluzione del contratto.

Articolo 10 – Obblighi in materia di assunzioni obbligatorie

Le parti danno atto che l'Appaltatore ha dichiarato di essere/non essere assoggettata agli obblighi di assunzione di cui alla Legge 12/03/1999 n°68 (in quanto ha alle proprie dipendenze meno di 15 dipendenti, come confermato dalla nota prot.n. in data dal Centro per l'Impiego della Provincia di).

Articolo 11 – Risoluzione – recesso – fallimento dell'Appaltatore

1. Per la risoluzione del contratto e il recesso trovano applicazione le disposizioni dell'art. 45 del Capitolato Speciale d'Appalto – Norme generali.

2. Nel caso di fallimento dell'Appaltatore, la consegna delle opere e la presa di possesso del cantiere da parte della Stazione Appaltante ha inizio con un verbale di constatazione, redatto in contraddittorio, dello stato di avanzamento delle opere eseguite, nonché della consistenza del cantiere. Nel caso in cui il Curatore non presenzi ai rilievi in contraddittorio o non sottoscriva il relativo verbale, la Stazione Appaltante ha facoltà di farlo redigere da Notaio con l'assistenza di un perito giurato. Avvenuta la consegna, si dà corso alla compilazione dell'ultima situazione dei lavori. Le opere anche se non finite, ma eseguite regolarmente, saranno pagate in base ai prezzi contrattuali, secondo quanto disposto dal presente Contratto circa la contabilità e l'accettazione dei lavori. Il corrispettivo per l'eventuale uso degli impianti di cantiere, nonché per l'acquisto di materiali, è fissato d'accordo con il curatore; in caso di disaccordo sarà competente in via esclusiva l'Autorità Giudiziaria Ordinaria, Foro di Asti. Oltre a ciò non sono dovuti altri compensi.

Articolo 12 – Clausola arbitrale – esclusione

E' esclusa la clausola arbitrale.

Per la definizione delle controversie, tra la scrivente Stazione Appaltante e l'Appaltatore, derivanti dall'esecuzione del presente contratto, è pertanto competente in via esclusiva il Foro di Asti, ai sensi dell'art.20 Codice di Procedura Civile.

Articolo 13– Divieto di cessione del contratto

Il presente contratto non può essere ceduto, a pena di nullità.

Articolo 14 – Revisione Prezzi e anticipazioni

1. Non è ammessa la revisione prezzi e non trova applicazione l'art.1664 comma 1 c.c.

2. Per il presente appalto, in ragione della sua natura di appalto, **NON** è prevista la corresponsione di alcuna anticipazione sull'importo contrattuale, come previsto sul C.S.A. all'art. 18.

Articolo 15 - Domicilio dell'Appaltatore

A tutti gli effetti del presente contratto l'Appaltatore
“ _____ ” elegge domicilio in
_____.

Articolo 16 – Certificato di regolare esecuzione

Il certificato di regolare esecuzione, nulla ostando, è emesso dal Direttore dei Lavori entro il termine di 3 mesi dalla data di rilascio del certificato di ultimazione dei lavori (intendendosi in tale data ultimate tutte le prestazioni a carico dell'Appaltatore).

Articolo 17 – Tracciabilità dei pagamenti

L'appaltatore assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari relativi all'appalto in oggetto - CIG _____ - secondo quanto previsto dall'art. 3 legge 136/2010. L'appaltatore assume tali obblighi anche nei confronti dei propri subappaltatori e/o subcontraenti a qualsiasi titolo interessati all'appalto. Il mancato utilizzo del bonifico bancario costituisce causa di risoluzione del contratto.

Articolo 18 - Direttore dell'Esecuzione del Contratto e

Responsabile del Procedimento per la Stazione Appaltante.

La Stazione Appaltante indica:

ai sensi dell'art. 148 D.P.R. 207/2010 e s.m. ed i. e ai sensi del D. Lgs. 81/2008, quale Direttore dei Lavori il Geom. – in qualità di
.....

ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. n. 50/2016. quale Responsabile del Procedimento Ing. Roberto Tamburini – Dirigente B.U. Servizio Idrico Integrato

Eventuali variazioni che si rendessero necessarie per gli incarichi di cui sopra, verranno comunicate per iscritto, senza ritardo, all'Appaltatore, a mezzo PEC, ed avranno effetto solo al momento della ricevuta della PEC da parte del medesimo.

Art. 19 – Comunicazioni, segnalazioni o richieste tra le Parti.

Ai fini del presente contratto, l'Appaltatore autorizza la Stazione Appaltante ad effettuare ogni comunicazione, segnalazione o richiesta formale a mezzo posta elettronica (PEC), e-mail, fax, ai seguenti recapiti:

Posta Elettronica Certificata (PEC):

e-mail

fax

Ai fini del presente contratto, la Stazione Appaltante autorizza l'Appaltatore ad effettuare ogni comunicazione a mezzo posta elettronica (PEC), ai seguenti recapiti:

Posta Elettronica Certificata (PEC): asp.asti@pec.it

Ogni variazione ai suddetti recapiti dovrà essere tempestivamente comunicata per iscritto all'altra Parte, ed avrà effetto solo a partire dal ricevimento di detta comunicazione.

Art. 20. Spese di contratto, imposte, tasse e trattamento fiscale

1. Sono a carico dell'Appaltatore senza diritto di rivalsa:

- a) le tasse e gli altri oneri per l'ottenimento di tutte le licenze tecniche occorrenti per l'esecuzione dei lavori e la messa in funzione degli impianti;
- b) le tasse e gli altri oneri dovuti ad enti territoriali (occupazione

temporanea di suolo pubblico, passi carrabili, permessi di scarico, canoni di conferimento a discarica ecc.) direttamente o indirettamente connessi alla gestione del cantiere e all'esecuzione dei lavori;

c) le spese di bollo per gli atti occorrenti per la gestione del lavoro, dal giorno della consegna a quello della data di emissione del collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione.

2. Qualora, per atti aggiuntivi o risultanze contabili finali determinanti aggiornamenti o conguagli delle somme per spese contrattuali, imposte e tasse di cui ai punti a) e b) del comma 1, le maggiori somme sono comunque a carico dell'Appaltatore.

Articolo 21 – Trattamento dei dati personali

A.S.P. S.p.A., ai sensi dell'art.13 del D.Lgs. n°196 del 30/06/2003, informa l'Appaltatore che tratterà i dati contenuti nel presente contratto esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle Leggi in materia.

Le Parti dichiarano che quanto sopra letto è conforme alla loro volontà, ed in segno di accettazione lo sottoscrivono.

Questo atto occupa numero ... (.....) facciate per intero e parte della

Letto, approvato e sottoscritto anche a margine di ogni foglio e degli allegati.

Per ASTI SERVIZI PUBBLICI S.p.A	Per
Il Legale Rappresentante	Il Legale Rappresentante
(.....)	(.....)